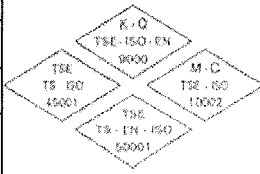
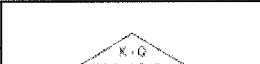
	ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Yayın Tarihi	24.08.2023	
		Revizyon	0	
		Revizyon Tarihi	24.08.2023	
Teklif Mektubu		DHD-01-FR-008		

S.NO	İMALATIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR	MARKA	BİRİM FİYATI	TUTARI
1.	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	32			
2.	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)	M2	15			
3.	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	M3	0,5			
4.	2.5 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu şap yapılması	M2	225			
5.	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)	M2	25			
6.	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)	M2	44			
7.	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	196			
8.	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	223			
9.	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	42			
10.	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	47			
11.	Plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (sert pvc doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	930			
12.	Gömme makaralı silindri iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	29			
13.	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	43			
Sayfa Toplamı						

	Teklif verme süresi 13.03.2026 15:00:00 'ne kadardır.
1.	Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2.	Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3.	Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek taraflı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../2026

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

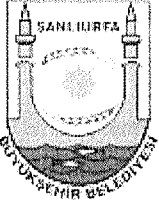
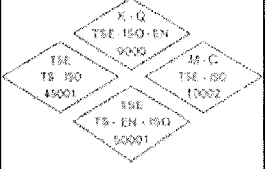
	ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Yayın Tarihi	24.08.2023	
		Revizyon	0	
		Revizyon Tarihi	24.08.2023	
Teklif Mektubu		DHD-01-FR-008		

Devreden Toplam						
S.NO	İMALATIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR	MARKA	BİRİM FİYATI	TUTARI
14.	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	116			
15.	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması	M2	16,7			
16.	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması	M2	15,7			
17.	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2	M2	8			
18.	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2	M2	8,8			
19.	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	1013			
20.	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu Ipek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	2120			
21.	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	KG	720			
22.	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS-EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taslı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı	TK	4			
23.	Plastik sifonlu takriben 50x60 cm ekstra sınıf sırlı seramikten alaturka hela taşı (TS 799)	AD	1			
24.	1 gözlü damlalıksizeviye, paslanmaz çelik 50*60*22 EVYE	AD	3			
25.	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)	TK	4			
26.	3 cm kalınlığının da renkli mermer plakalarla tezgah üstü kaplama yapılması.	M2	5,35			
27.	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	MT	6			
Sayfa Toplamı						

	Teklif verme süresi 13.03.2026 15:00:00 'ne kadardır.
1.	Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2.	Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3.	Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek taraflı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../2026

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

	ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Yayın Tarihi	24.08.2023	
		Revizyon	0	
		Revizyon Tarihi	24.08.2023	
Teklif Mektubu		DHD-01-FR-008		

Devreden Toplam						
S.NO	İMALATIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR	MARKA	BİRİM FİYATI	TUTARI
28.	Bedensel engelli için, takriben 35x70 cm ekstra kalite (klozetin oturma yerinin yerden yüksekliği 43 cm ile 48 cm arasında olmalıdır) kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (TS EN 997+A1)	TK	1			
Sayfa Toplamı						
TOPLAM TUTAR						

Yazı ile :

	Teklif verme süresi 13.03.2026 15:00:00 'ne kadardır.
1.	Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2.	Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3.	Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek taraflı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../2026

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

YER GÖRME BELGESİ

.....alım idari şartname kapsamında alımı yapılacak olan malzeme/ iş'i
yerinde gördüm, malzeme/iş'e ait şartnameleri okudum ve gerekli bilgileri aldım

İMZA – KAŞE

ALICI :

ADI SOYADI :

FİRMA ÜNVANI :

ADRESİ :

----- - Adı geçen firma yukarıda
tanımlanan ihale numaralı malzeme/iş'i yerinde görmüş olup, bu belge
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi tarafından tanzim edilmiştir...../...../

DAR GELİRLİ AİLELERİN EVLERİNİN BAKIM ONARIM İŞİNNE İDARİ ŞARTNAMESİ

1. Tekliflerin verileceği adres: Bamyasuyu Mah.154 sok.no:2 Haliliye/Şanlıurfa Kat3 satınalma birimi (mail adresi: satinalma@sanliurfa.bel.tr)
2. Tekliflerin verileceği son tarih ve saat; 13.03.2026 saat: 15:00
3. İşin Yapılacağı/Malın teslim edileceği yer: ŞANLIURFA
4. Teklifler ekindeki belgelerin her sayfası dâhil, teklifi veren firma tarafından iletişim bilgileri de yazılarak kaşelenip imzalandıktan sonra bir zarfa konularak, zarfın yapıştırılan yeri kaşeli ve imzalı, zarfın arka yüzünde ise işin adı yazılı olacak şekilde 3(Üç) nolu teklif kutusuna atılacaktır.
5. Mail, faks, posta, kargo v.b şekilde gönderilen tekliflerin sorumluluğu firmalara aittir. Yüklenici tarafından kurumsal mail adresimize satinalma@sanliurfa.bel.tr gönderilen teklifler ilan edilen saatte İhale ve Satınalma Müdürü Sorumluluğunda teklife çıkan personel ile birlikte açılacaktır. Tekliflerin açılış saatinde firmalar hazır bulunabilir.
6. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.
7. Dokümanda (teknik şartname, teklif, proje v.b) değişiklik olması durumunda o saate kadar teklif verenlerin teklifleri açılmadan iade edilir.
8. Son teklif verme tarih ve saatine kadar verilen teklif sayısının 3'ten az olması durumunda, teklif verme tarih ve saati işin ivediliği göz önünde bulundurularak idarece uzatılabilir. O saate kadar teklif verenlerin talep etmesi durumunda teklifler açılmadan iade edilir.
9. Firmalar teklif verdiklerinde işin yapılacağı yeri görmüş ve dokümandaki tüm şartları kabul etmiş sayılır.
10. İdare, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere açık olmayan hususlarla ilgili firmalardan açıklama isteyebilir.
11. Teklif mektuplarında teknik şartnamenin eksik veya imzalı kaşeli olmaması durumunda; teklif sahipleri takip eden iş günü mesai bitimine kadar eksikliklerini tamamlayacaklardır. Tamamlamayanların teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.
12. Teklif mektuplarını silinebilir kalemle ile dolduran firmaların teklifleri geçersiz sayılacaktır.
13. Dijital ortamda gönderilen tekliflerin formatı PDF veya JPG olmalıdır. Farklı formatlarda veya bulut uygulamaları üzerinden gönderilen formatlarda sunulan teklifin görüntülenmemesi durumunda idare sorumlu değildir.
14. Teklifin, çarpım ve toplamalarında aritmetik hata olması durumunda, Firmanın teklifi red edilecektir, bu farklılıklar firmanın teklifinde yazılı birim fiyatlar esas alınarak idare tarafından re'sen düzeltilecektir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan tutar, firmanın nihai teklif fiyatı olarak kabul edilecektir.
15. En düşük fiyatı veren firmanın, Kamu İhale Kurumunun yasaklılar listesinde bulunması durumunda değerlendirme dışı bırakılır.
16. Yüklenicinin sözleşmeye gelmemesi, Mal, hizmet ve yapım işini yapmaktan imtina etmesi, Yapım, mal ve hizmet alımlarını teknik şartname ve eklerinde yazılı şartlarda yerine getirmede; idare teklifleri 1 (bir) yıl boyunca değerlendirmemekte serbesttir.
17. İdare verilen teklif tutarlarını yeterli görmeyerek yeniden teklif verilmesini isteyebilir.
18. İdare doğrudan temin işini yapıp yapmamakta serbesttir. Firmalar herhangi bir hak iddia edemez.
19. Ekonomik açıdan en avantajlı tekliflerin eşit olması durumunda eşit tekliflerden yeniden teklif istenecektir.

İLETİŞİM: Hüseyin ÇITIK 0544 873 86 86

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	10.380.1003
Tanım	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)
Birim	M2
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.455.1005
Tanım	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birim	KG

Musevin CATAK
İns. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC Profillerden plastik doğramalar ile aksesuarları ve sert pvc den cam çıtaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı olmalıdır.Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC den mamul ana profil (Standardına göre et kalınlığı sınıfı en az "B" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,5 mm, görünmeyen yüzeylerde ise 2,2 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış odacık sistemi olacaktır. Profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Destek Profilsiz, Kendinden Kompozit Takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkânlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camekân ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çıtaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasını en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır. (Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir. a)Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir. b)Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır. c)Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır. Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir. a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır. b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.) Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların
---------------	---

Sıra No	5
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	7
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	8
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.
---------------	---

Sıra No	9
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	10
Poz No	15.550.1001
Tanım	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması
Birim	KG
Tarifi	Proje ve şartnamesine göre her çeşit profillerden icabında profil demir, sac ve lama ilâvesiyle kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması, proje ve şartnamesinde belirtilen kilit, sürme ve benzeri malzeme takılması, kenet demirleri ya da diğer aksam ile yerlerine tespit için demir kaynak, perçin, civata, her çeşit malzeme ve zayıatı, atölye masrafları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam ve boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalâtın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, ataşmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalât aynı bedelle ödenir. NOT: 1)Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelaj yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2)Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden mamul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3)Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4)Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve benzeri levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE BAKIM

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.

Sıra No	5
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

HÜSEYİN ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.455.1005
Tanım	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birim	KG

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

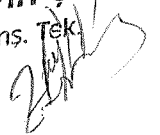
Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC Profillerden plastik doğramalar ile aksesuarları ve sert pvc den cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı olmalıdır. Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC den mamul ana profil (Standardına göre et kalınlığı sınıfı en az "B" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,5 mm, görünmeyen yüzeylerde ise 2,2 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış odacık sistemi olacaktır. Profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Destek Profilsiz, Kendinden Kompozit Takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkânlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camekân ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çitaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır. (Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir. a) Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir. b) Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır. c) Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır. Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir. a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır. b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.) Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayıyatı, inşaat yerindeki yüklem, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı: NOT: 1) Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir. 2) Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpmaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir. 3) Tüm ana profiller pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir. - İmalatçının adı veya ticari markası,
---------------	---

Sıra No	5
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirdirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirdirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	7
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	8
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.
---------------	---

Sıra No	9
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L. su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	10
Poz No	15.550.1001
Tanım	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması
Birim	KG
Tarifi	Proje ve şartnamesine göre her çeşit profillerden icabında profil demir, sac ve lama ilâvesiyle kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması, proje ve şartnamesinde belirtilen kilit, sürme ve benzeri malzeme takılması, kenet demirleri ya da diğer aksam ile yerlerine tespit için demir kaynak, perçin, civata, her çeşit malzeme ve zaiyatı, atölye masrafları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil. (madeni aksam ve boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalâtın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, atışmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalât aynı bedelle ödenir. NOT: 1)Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelaj yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2)Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden manul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3)Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4)Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve benzeri levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

Hüseyin ÇATAK
ins. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve karı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.375.1002
Tanım	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birim	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, beyaz seramik yer karosunun, master ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.

Sıra No	5
Poz No	15.380.1055
Tanım	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birim	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, renkli seramik duvar karosunun, masterına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.

Yusuf CATAK
21.11.2023
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Sıra No	6
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.

Sıra No	7
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.
22/11/20

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	10.380.1003
Tanım	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)
Birim	M2
Tarifi	

Sıra No	3
Poz No	15.275.1111
Tanım	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)
Birim	M2
Tarifi	1 m³ dışı kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m³ mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	4
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	5
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	6
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	7
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.
2015

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	8
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal, Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	9
Poz No	15.510.1001
Tanım	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre iç kapılara I. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çıta konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zıyiatı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çıta ölçüye dâhil edilmez.

Sıra No	10
Poz No	15.510.1104
Tanım	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre, I.sınıf çam kerestesinden, temizi en az 45 mm kalınlıkta olacak şekilde, temizi en az 35 mm kalınlıkta ve seren başlıklarından yapılan çatki arasına 35 mm'lik enine kesitlerine göre delikli levhalar ile meydana getirilen iskeletin iki yüzüne 3 mm odun lifi levha (MDF) prese etmek suretiyle iç kapı kanadı yapılması, her iki yüzü laminat kaplanması ve yerine takılması için çivi, vida, tutkal ve benzeri her türlü malzeme ve zıyiatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ve madeni aksamların yerine takılması, kapı kanadının yerine takılıp alıştırılması, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedeli hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : 1) Kapı,kanadının dıştan dışa eni ve boyu çarpılarak alan hesaplanır. Bu ölçüye kapı kasaları dâhil edilmez. 2) Boşluktaki kapı kanatlarının çoğaltılması halinde açılır veya sabit kanatların hepsi kapalı şekilde ölçüye girecektir. (Sabit, kanatlar telaro kasa şeklinde bitirse bunlarda kanat ölçüsüne sokulur, ayrıca kasa bedeli ödenmez.) NOT: 1) Genel olarak kapı doğramalarında kullanılacak madeni aksam, idarenin beğenmesi şartı ile her cins kilit ve kilit kolları, aynaları, sürgü, stop lastikli tampon, menteşe ve yaylı menteşeden ibarettir. 2) Madeni aksamın yerlerine takılması işçiliği doğrama fiyatlarına dâhildir.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	10.380.1003
Tanım	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)
Birim	M2
Tarifi	

Sıra No	3
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alıcısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kâr dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	5
Poz No	15.455.1005
Tanım	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birim	KG

HÜSEYİN ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC Profillerden plastik doğramalar ile aksesuarları ve sert pvc den cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı olmalıdır.Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC den mamul ana profil (Standardına göre et kalınlığı sınıfı en az "B" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,5 mm, görünmeyen yüzeylerde ise 2,2 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış odacık sistemi olacaktır. Profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Destek Profilsiz, Kendinden Kompozit Takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkânlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camekân ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çitaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır. (Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir. a)Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir. b)Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır. c)Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır. Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir. a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır. b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.) Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayiati, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı: NOT: 1)Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir. 2)Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpmaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir. 3)Tüm ana profiller pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir. - İmalatçının adı veya ticari markası,
---------------	--

Sıra No	6
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirdi iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirdi iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	7
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	8
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	9
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2

MUSEVİN ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.
---------------	---

Sıra No	10
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	11
Poz No	15.550.1001
Tanım	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması
Birim	KG
Tarifi	Proje ve şartnamesine göre her çeşit profillerden icabında profil demir, sac ve lama ilâvesiyle kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması, proje ve şartnamesinde belirtilen kilit, süpürme ve benzeri malzeme takılması, kenet demirleri ya da diğer aksam ile yerlerine tespit için demir kaynak, perçin, civata, her çeşit malzeme ve zaiyatı, atölye masrafları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam ve boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalâtın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, atışmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalat aynı bedelle ödenir. NOT: 1)Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelaj yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2)Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden mamul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3)Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4)Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve benzeri levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalatın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	5
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	7
Poz No	15.510.1001
Tanım	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması
Birim	M2

Hüseyin ÇATAK
İns. Tef.
20/11/2023

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	Projesine göre iç kapılara I. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çita konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çita ölçüye dâhil edilmez.
--------	---

Sıra No	8
Poz No	15.510.1104
Tanım	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre, I.sınıf çam kerestesinden, temizi en az 45 mm kalınlıkta olacak şekilde, temizi en az 35 mm kalınlıkta ve seren başlıklarından yapılan çatki arasına 35 mm'lik enine kesitlerine göre delikli levhalar ile meydana getirilen iskeletin iki yüzüne 3 mm odun lifi levha (MDF) prese etmek suretiyle iç kapı kanadı yapılması, her iki yüzü laminat kaplanması ve yerine takılması için çivi, vida, tutkal ve benzeri her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ve madeni aksamların yerine takılması, kapı kanadının yerine takılıp alıştırılması, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedeli hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : 1) Kapı,kanadının dıştan dışa eni ve boyu çarpılarak alan hesaplanır. Bu ölçüye kapı kasaları dâhil edilmez. 2) Boşluktaki kapı kanatlarının çoğaltılması halinde açılır veya sabit kanatların hepsi kapalı şekilde ölçüye girecektir. (Sabit, kanatlar telaro kasa şeklinde biterse bunlarda kanat ölçüsüne sokulur, ayrıca kasa bedeli ödenmez.) NOT: 1) Genel olarak kapı doğramalarında kullanılacak madeni aksam, idarenin beğenmesi şartı ile her cins kilit ve kilit kolları, aynaları, sürgü, stop lastikli tampon, menteşe ve yaylı menteşeden ibarettir. 2) Madeni aksamın yerlerine takılması işçiliği doğrama fiyatlarına dâhildir.

Sıra No	9
Poz No	15.520.1002
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2
Birim	M2
Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgâh altı dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah altı dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yükleme ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	10
Poz No	15.520.1003
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2
Birim	M2
Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgâh üstü dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah üstü dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yükleme ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	11
Poz No	15.540.1504

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez

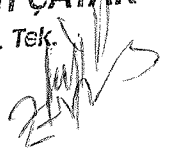
Sıra No	12
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi, gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	13
Poz No	25.102.1401
Tanım	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşlı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı
Birim	TK
Tarifi	BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı (acetal copolymer) kalite belgeli, 15 mm'lik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3 'e uygun belgeli, sökölüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 'e uygun ölçüde sökölüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.(Pis su akıtma borusu fiyata dahil değildir.)

Sıra No	14
Poz No	25.118.1102
Tanım	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)
Birim	AD
Tarifi	Eviyeler 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun, CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

Sıra No	15
Poz No	25.130.1101
Tanım	1/2 inç kız musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)
Birim	AD
Tarifi	Aşağıdaki kalite belgesini haiz armatürlerin işyerinde temini ve yerine montajı. TSE EN 200 'e uygun, rozetleri ile birlikte, yerine montajı.

Sıra No	16
Poz No	77.165.1010
Tanım	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA TEZGAH ÜSTÜ KAPLAMASI YAPILMASI
Birim	M2

Müseyin ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	Projesine göre, mutfak ve benzeri mahallerdeki tezgah üzerlerinin 3 cm. kalınlığında renkli mermer plak kullanarak kaplanması, duvara birleşim yerlerine 2 cm. kalınlığında renkli mermerden süpürgelik yapılması, eviye boşluğunun açılması, damlalık yapılması, mermer plak kenarlarının pahlanması, her türlü malzeme ile zayıat, işçilik, araç ve gereç giderleri ile imalat ve/veya malzemenin işyerine nakli, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, montaj, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m ² fiyatıdır.
--------	---

Yazın ÇATAK
İnş. Tekn.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	04.V28/2
Tanım	E27 Led Tasarruflu Ampul
Birim	AD
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.

Sıra No	5
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

İnşaatçı
İnşaat
İnşaat

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	10.380.1003
Tanım	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)
Birim	M2
Tarifi	

Sıra No	2
Poz No	15.275.1112
Tanım	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)
Birim	M2
Tarifi	1 m ³ dişli kuma 200 kg çimento ve 0,128 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m ³ mil kuma 250 kg çimento ve 0,076 ton torbalı sönmüş kireç katılarak hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, gerekli zamanlarda sulanması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır

Sıra No	3
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	5
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Müseyin CATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Sıra No	7
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal, Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	8
Poz No	15.510.1001
Tanım	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre iç kapılara 1. kalite beyaz çamdan (köknar), temizi en az 45 mm kalınlıkta masif kasa ve temizi en az 22 mm kalınlıkta iki taraflı pervazın yapılması, duvara konacak üçer adet takozlara tespit edilmesi, gerektiğinde pervaz ya da kasa kenarına, çıta konulması, bu işler için gerekli her türlü malzeme ve zayıatı, araç, gereç, işçilik, işyerindeki, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya ve cila hariç) 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesine göre yapılan kasa ve pervaz alanı hesaplanır. NOT : Çıta ölçüye dâhil edilmez.

Sıra No	9
Poz No	15.510.1104
Tanım	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre, 1.sınıf çam kerestesinden, temizi en az 45 mm kalınlıkta olacak şekilde, temizi en az 35 mm kalınlıkta ve seren başlıklarından yapılan çatki arasına 35 mm'lik enine kesitlerine göre delikli levhalar ile meydana getirilen iskeletin iki yüzüne 3 mm odun lifi levha (MDF) prese etmek suretiyle iç kapı kanadı yapılması, her iki yüzü laminat kaplanması ve yerine takılması için çivi, vida, tutkal ve benzeri her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ve madeni aksamaların yerine takılması, kapı kanadının yerine takılıp alıştırılması, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedeli hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : 1) Kapı,kanadının dıştan dışa eni ve boyu çarpılarak alan hesaplanır. Bu ölçüye kapı kasaları dâhil edilmez. 2) Boşluktaki kapı kanatlarının çoğaltılması halinde açılır veya sabit kanatların hepsi kapalı şekilde ölçüye girecektir. (Sabit, kanatlar telaro kasa şeklinde biterse bunlarda kanat ölçüsüne sokulur, ayrıca kasa bedeli ödenmez.) NOT: 1) Genel olarak kapı doğramalarında kullanılacak madeni aksam, idarenin beğenmesi şartı ile her cins kilit ve kilit kolları, aynaları, sürgü, stop lastikli tampon, menteşe ve yaylı menteşeden ibarettir. 2) Madeni aksamın yerlerine takılması işçiliği doğrama fiyatlarına dâhildir.

Sıra No	10
Poz No	15.520.1002
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2
Birim	M2
Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgâh altı dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah altı dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yükleme ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	11
Poz No	15.520.1003
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2
Birim	M2

Hüseyin ÇATAK
İnş. Fak.
2023

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgâh üstü dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah üstü dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yükleme ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.
---------------	---

Sıra No	12
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.

Sıra No	13
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	14
Poz No	25.102.1401
Tanım	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşlı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı
Birim	TK
Tarifi	BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere pirinçten kromajlı veya plastik esaslı (asetal copolymer) kalite belgeli, 15 mm'lik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3 'e uygun belgeli, sökülüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, pirinçten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 'e uygun ölçüde sökülüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.(Pis su akıtma borusu fiyata dahil değildir.)

Sıra No	15
Poz No	25.118.1102
Tanım	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)
Birim	AD
Tarifi	Eviyeler 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Sıra No	1
Poz No	15.250.1111
Tanım	2.5 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu şap yapılması
Birim	M2
Tarifi	Proje ve detay projesine göre, şap yapılacak yüzeyin temizlenmesi, yıkanması, 1 m ² kuma 400 kg çimento katılarak elde edilen harçla 2x2 cm kesitinde rendelenmiş çıtalarla yapılan anolara şaşırtmalı ortalama 2,5 cm kalınlığında mala perdahlı şap yapılması, gerektiğinde sulanması, temizlenmesi, yıkanması için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Şap yapılan yerin alanı projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	2
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	4
Poz No	15.455.1005
Tanım	çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birim	KG

Museyin ÇATAK
İnş. Tek.
2.4.2023

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC Profillerden plastik doğramalar ile aksesuarları ve sert pvc den cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı olmalıdır. Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC den mamul ana profil (Standardına göre et kalınlığı sınıfı en az "B" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,5 mm, görünmeyen yüzeylerde ise 2,2 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış odayık sistemi olacaktır. Profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Destek Profilsiz, Kendinden Kompozit Takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkânlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camekân ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çitaları yardımı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır. (Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir. a) Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir. b) Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır. c) Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır. Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir. a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır. b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.) Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayıt, inşaat yerindeki yüklem, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı: NOT: 1) Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir. 2) Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpmaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir. 3) Tüm ana profiller pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir. - İmalatçının adı veya ticari markası, - Bu standardın işaret ve numarası (TS EN 12608-1 şeklinde), - Et kalınlığı sınıfı, - İzlenebilirliği sağlamak için yeterli olabilecek imalat kodu (örneğin; tarih vb.)
--------	---

Sıra No	5
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	7
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	8
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	

Sıra No	9
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

HÜSEYİN ÇATAK
İns. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONRİM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	15.120.1001
Tanım	Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (serbest kazı)
Birim	M3
Tarifi	Yumuşak ve sert toprak zeminde; makina ile kazının yapılması, taşıtlara yüklenmesi, 25 metreye kadar taşınması, depo, imla veya sedde yerinde boşaltılması, serilmesi, inşaat yapıldıktan sonra kazı yerinde kalan boşlukların doldurulması, kazı yeri, depo ve dolgunun tesviyesi ve düzeltilmesi için yapılan her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m³ kazı fiyatı: ÖLÇÜ: Kazının hacmi kazı projesi üzerinden hesaplanır. NOT: 1)Bu birim fiyata 25 metre dışındaki taşıma, dolgunun sulama ve sıkıştırma bedelleri dâhil değildir. 2)Derinlik zammı ödenmez.

Sıra No	2
Poz No	15.150.1005
Tanım	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)
Birim	M3
Tarifi	Beton üretimine uygun komple beton tesisinde (asgari 60m³/sa kapasiteli, dört gözlü agrega bunkerli kompresörlü ve kumanda kabini ile birlikte bilgisayar kontrollü, min. 50 ton kapasiteli çimento silosu bulunan konveyör bant sistemli, geri kazanım ünitesi, agrega ve beton deneylerini yapabilecek kapasitede laboratuvar, jeneratör, yeteri kadar transmikser ve mobil beton pompası ile en az bir adet yükleyici, katkı tankı ve katkı tartı bunkerli, nem ölçer ve benzeri her türlü ekip ve ekipmana sahip periyodik kalibrasyonu yapılmış beton üretim tesisi) standardına ve projesine uygun, yıkanmış, elenmiş granülometrik kum-çakıl ve/veya kırmataş, çimento, su ve gerektiğinde katkı malzemesi ile C 25/30 sınıfında üretilen veya bu niteliklere sahip beton tesisinden satın alınan hazır beton harcının; beton kalite kontrollerinin yapılması, transmikserlere yüklenmesi, işyerine kadar nakli, döküm yerine beton pompası ile basılması, yerleştirilmesi, vibratör ile sıkıştırılması, sulanması, soğuktan, sıcaktan ve diğer dış tesirlerden korunması ve bakımının yapılması, gerekli ve yeter sayıda deney için numune alınması ve gerekli deneylerin yapılması, için gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, makine araç, gereç ve laboratuvar giderleri, işyerindeki her türlü yatay ve düşey taşımalar, yükleme ve boşaltmalar, beton bünyesine giren granülometrik kum çakıl veya kırmataşın ve çimentonun temin edildiği, üretildiği veya satın alındığı yerden taşıtlara yüklenmesi, beton tesisine nakli, taşıtlardan boşaltılması, istifli, beton tesisine konulması, beton bünyesinde ve sulama için kullanılan suyun temini ve nakli, beton tesisi ve diğer tüm ekipmanların temini ve amortisman giderleri ile her türlü diğer giderler ve müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerinde dökülmüş ve basınç dayanımı C 25/30 olan gri renkte, normal hazır betonun 1 m³ fiyatı: ÖLÇÜ:Projeledeki boyutlar üzerinden hesaplanır. NOT: 1) Üretilen veya satın alınan betonun üretildiği tesisin, TSE ve mevzuatının gerektirdiği diğer belgelere sahip olması ve bu belgeleri imalata başlamadan önce idareye vermesi zorunludur. İbraz edilen belgelerin uygun olduğunun tespit ve kullanılmasına müsaade edilmesi kaydıyla ancak, bu tesiste üretilen veya satın alınan ve yürürlükteki mevzuatına göre piyasa arz koşullarını da taşıyan uygunluk belgeli betonun imalatında kullanılması mümkün olacaktır. 2) Betonun satın alınarak temin edilmesi halinde, üzerinde işin adı da belirtilmiş olan faturaların birer suretinin ödeme belgelerine eklenmesi zorunludur. 3) Beton bünyesine ilave olarak konulacak katkı malzemesinin bedeli ayrıca ödenecektir. 4) Pompa kullanılmaması halinde analizden pompa bedeli düşülmür.

Sıra No	3
Poz No	15.315.1002
Tanım	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti
Birim	M
Tarifi	PVC'den Ø100 mm çapında borunun temin edilmesi, kelepçelerin duvara tespit edilmesi, boruların oluktan itibaren dirseklerde dâhil olarak monte edilmesi, kelepçelerin galvanizli somunlu vida ile sıkılarak yağmur borularının duvara bağlanmasının tamamlanması, her türlü bağlantı, dirsek ve müteferrik parçaları, malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı : ÖLÇÜ : Yerine takılmış boru ekseninin boyu üzerinden ölçülür ve eğri kısımlara bir misli zam verilir.

Sıra No	4
Poz No	15.375.1002
Tanım	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birim	M2

Hüseyin CATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONRIM VE TADİLAT

Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, beyaz seramik yer karosunun, mastar ve tesviyesine uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzey ve varsa süpürgelik projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.
---------------	---

Sıra No	5
Poz No	15.380.1005
Tanım	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)
Birim	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun düzgün yüzeyin, yapışmayı engelleyici kir, toz, çapak ve benzeri kalıntılardan arındırılması ve nemlendirilmesi, yüzey üzerine çimento esaslı, standart performanslı, kayma özelliği azaltılmış karo yapıştırıcının sürülmesi ve özel tarak ile yivlendirilmesi, (25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında her türlü desen ve yüzey özelliğine sahip, 1.kalite, beyaz seramik duvar karosunun, mastarına uygun olarak, 3 mm derz aralıkları bırakılarak döşenmesi, derzlerin istenilen renkte çimento esaslı, standart performanslı derz dolgu malzemesi ile doldurulması, kaplama yapılan yüzeyin temizlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü:Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerindeki ölçülere göre hesaplanır.

Sıra No	6
Poz No	25.108.1101
Tanım	Plastik sifonlu takriben 50x60 cm ekstra sınıf sırlı seramikten alaturka hela taşı (TS 799)
Birim	AD
Tarifi	Beyaz renkte, 4 köşeli hela taşı; TS-EN 274-1-2-3 e uygun ø 100 mm.lık PVCden yekpare yapılmış 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 6 cm.koku fermetürlü alaturka hela sifonu ile birlikte işyerinde temini ve yerine montajı:(TS 799a) uygun ve kalite belgeli olacaktır. Not:Renkli sırlı seramik kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır.

Sıra No	7
Poz No	25.112.1103
Tanım	Bedensel engelli için, takriben 35x70 cm ekstra kalite (klozetin oturma yerinin yerden yüksekliği 43 cm ile 48 cm arasında olmalıdır) kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (TS EN 997+A1)
Birim	TK
Tarifi	Üzerine rezervuar konabilir aralıklı beyaz renkte (Sırlı seramikten) fayanstan, kalite belgeli, taşı; en az 13 lt.lık fayanstan komple rezervuarı sert plastikten oturma yeri ve kapağı; 15 lt.lık pirinçten kromajlı kalite belgeli rezervuar ara ve taharet muslukları bakır borusu, rozetleri ve kromajlı tespit vida ve takozları ile birlikte işyerinde temini, yerine montajı ve işler halde teslimi. Not:Renkli sırlı seramik kullanılması durumunda montajlı fiyatlar % 15 arttırılacak montaj bedelleri arttırılmadan aynen uygulanacaktır.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

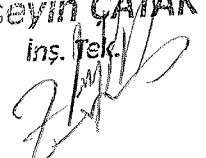
İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

Sıra No	1
Poz No	15.280.1010
Tanım	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)
Birim	M2
Tarifi	Sıvanacak yüzeye 1/2 saten alçı harcı ve 1/2 perlitli alçı sıva harcının karıştırılmasıyla elde edilen harçla 5mm kalınlıkta sıvanın çelik mala ile yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dahil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	2
Poz No	15.280.1011
Tanım	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)
Birim	M2
Tarifi	Saten perdah yapılacak yüzeylerin dikkatle temizlenip çapaklarından arındırılması, temizlendikten sonra hazırlanan saten alçı harcının ortalama 1 mm kalınlıkta olacak şekilde çelik mala kullanılarak yüzeye uygulanması, zımparalanması, tozlardan temizlenmesi için her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve karı dâhil, 1 m2 fiyatı. ÖLÇÜ : 1) Projedeki ölçülere göre, sıvanan bütün yüzler (boşluk yanları dâhil) hesaplanır. 2) Doğrama pervazları ve varsa ahşap süpürgelik altında kalan sıva yüzeyleri hesaba katılır. 3) Bütün boşluklar ve diğer cins kaplama yüzeyleri düşülür.

Sıra No	3
Poz No	15.455.1005
Tanım	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)
Birim	KG

Museyin ÇATAK
inş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Tarifi	İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre yapılan Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC Profillerden plastik doğramalar ile aksesuarları ve sert pvc den cam çitaları her türlü hava şartlarına karşı dayanıklı olmalıdır. Kendinden Kompozit Takviyeli Sert PVC den mamul ana profil (Standardına göre et kalınlığı sınıfı en az "B" olan ve görünür yüzeylerdeki et kalınlığı 2,5 mm, görünmeyen yüzeylerde ise 2,2 mm olmalıdır.) kesitlerinde gerek ısı gerekse ses izolasyonu ve ayrıca su tahliyesini hızlandıracak şekilde tasarlanmış odacık sistemi olacaktır. Profillerin (kasa, kanat, orta kayıt) gerekli mukavemeti sağlanacaktır. Destek Profilsiz, Kendinden Kompozit Takviyeli PVC profiller plastik köşe kaynağı, vida, kanat bağlaması vesair imkânlarla birleştirilerek yardımcı doğrama profilleri, levhalar ve diğer profiller yardımcı ile her çeşit pencere doğraması, kapı, camcân ve benzeri imalat yapılır. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak kanat aralıkları EPDM kauçuk, neopren veya tpe contalarla izole edilecektir. Her cins ve kalınlıklardaki camın takılması, cam çitaları yardımcı ile olur. İmalatçı firmaca önerilen sisteme uygun olarak cam tespiti conta, mastik ve diğer usullerle sağlanacaktır. Her pencere kanat çerçevesi (doğraması) doğrama kasasına en az 2 (iki)) kapı kanat çerçevesi ise en az 3 (üç) menteşe ile tespit edilir. Menteşeler kanadın ayarlı çalışmasını sağlayacak mukavemette ve dizaynında olacaktır. Plastik doğrama kasa ve kanat bileşimleri 45 derece kesilerek bu iş için geliştirilmiş makinalarla kaynatılmak suretiyle imalatı yapılan plastik doğramanın kargir aksama veya demir konstrüksiyona (kör kasa) tespiti yapılacaktır. (Kargir aksama montaj 3 şekilde olabilir. a) Kenet lamaları ile; Kenet lamaları uygun boyutta vida ile bir tarafından doğramaya monte edilir, doğrama yerine yerleştirildikten sonra kenet laması diğer tarafından yine uygun boyutta vida ile kargir aksama monte edilir. b) Çelik dubeller ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik dubel yerleştirilir ve sıkılır. c) Çelik montaj vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kargir aksama da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş çelik montaj vidaları yerleştirilir ve sıkılır. Kör kasaya montaj 2 şekilde olabilir. a) Sac vidaları ile; Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, matkap ile doğrama üzerinden kör kasaya da geçecek şekilde yuva açılır. Bu yuvaya, uygun boyutta seçilmiş sac vidaları yerleştirilir ve sıkılır. b) Kilit profilleri ile; Kilit profillerinin doğramaya takılacak birinci parçası doğrama üzerine her yönden takılır. Doğrama yerine yerleştirildikten sonra, kilit profillerinin ikinci parçası, birinci parça ile kilitlenecek şekilde yerine yerleştirilir.) Su, hava, ses geçirmeyecek şekilde sızdırmazlığın sağlanması, kanat aralıklarında izolasyonu sağlayacak contaların sisteme uygun olarak yerlerine tespiti için her türlü malzeme ve zayiâtı, inşaat yerindeki yüklem, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, yerine monte edilmiş plastik doğramanın 1 kg fiyatı: NOT: 1) Madeni aksamın yerine takılması bedeli doğrama fiyatlarına dâhildir. 2) Plastik doğrama aksesuarı (ispanyolet, menteşe, kilit ve ilaveleri, vasistas makas ve çarpınaları, pivot menteşeler, sürgüler, kapı altı fırçaları, her türlü kapı kolları, hidrolik mekanizmalar benzeri açma, kapama, kilitleme mekanizmaları vb.) tartıya dâhil edilmez. Bedelleri varsa kendi rayicinden yoksa yetkili makamlarca tasdikli fatura bedeline % 25 müteahhit genel giderleri ve kârı ilave edilerek ödenir. 3) Tüm ana profiller pencere kapalı iken görülmeyen ve dikkat çekmeyen bir yerde, en az 1 m aralıklarla okunaklı ve görünür şekilde profil uzunluğu boyunca işaretlenmelidir. Ana profiller işaretlenmesi en az aşağıdaki bilgileri içermelidir. - İmalatçının adı veya ticari markası,
---------------	--

Sıra No	4
Poz No	15.465.1005
Tanım	Gömme makaralı silindirtli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Gömme makaralı silindirtli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip)

Sıra No	5
Poz No	15.465.1008
Tanım	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı)

Sıra No	6
Poz No	15.465.1010
Tanım	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)
Birim	AD
Tarifi	Menteşenin yerine takılması

Sıra No	7
Poz No	15.520.1002
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2
Birim	M2
Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgâh altı dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah altı dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yüklem ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.

Hüseyin ÇATAK

İns. Tek.

TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Sıra No	8
Poz No	15.520.1003
Tanım	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2
Birim	M2
Tarifi	5781 nolu tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı, proje ve detaylarına uygun olarak 0,65 mm lamine levha kaplanmış 19 mm yonga levha ile yongalama levhadan ahşap mutfak tezgah üstü dolabı yapılması, iş yerine kadar nakledilmesi, yerine montajı, madeni aksam yerlerinin hazırlanarak, madeni aksamlarının takılması, her türlü malzeme, işçilik, yükleme ve boşaltma, yatay ve düşey taşıma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam bedelleri hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ : Dolabın ön cephesi projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	9
Poz No	15.540.1504
Tanım	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Mevcut eski badananın tamamen raspa edilmesi, bozuk yüzeylerin alçı ile muntazam bir şekilde tamir edilmesi, fırça ile birinci ve ikinci kat badanadan sonra makine ile üçüncü kat renkli kireç badana yapılması, badana yapılan alanın temizlenmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyat, işçilik, sehpa, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden badana yapılan yüzeyler ölçülür. Boşluklar düşülür. Not: İç ve dış badanalarda, 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa ayrıca badanaya verilmez.

Sıra No	10
Poz No	15.540.1508
Tanım	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)
Birim	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması, zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,120 lt su bazlı Silikonlu İpek Mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	11
Poz No	15.550.1001
Tanım	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması
Birim	KG
Tarifi	Proje ve şartnamesine göre her çeşit profillerden icabında profil demir, sac ve lama ilâvesiyle kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması, proje ve şartnamesinde belirtilen kilit, sürme ve benzeri malzeme takılması, kenet demirleri ya da diğer aksam ile yerlerine tespit için demir kaynak, perçin, civata, her çeşit malzeme ve zaiyatı, atölye masrafları, inşaat yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (madeni aksam ve boya bedeli hariç) yapılması ve yerine konulması, 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalâtın esas aksamı, kilit, sürgü kolları, duvara konacak kenetlerle birlikte boyanmadan önce tartılır, atışmana kaydedilerek yerine takılır. Bütün imalât aynı bedelle ödenir. NOT: 1)Ancak demirden başka, metalden tezyinat konması, kilit, sürgü ya da kollardan bazı aksama nikelaj yapılması halinde işçilik ve malzeme giderleri ayrıca ödenir. 2)Her türlü menteşe ve rulman bedelleri ile demirden gayri malzemeden mamul, ispanyolet, kilit ve benzeri malzeme bedeli fiyat tutanağı tanzimi suretiyle ayrıca ödenir. 3)Madeni aksamın (menteşe, rulman, kilit, ispanyolet vs.) takılması karşılığı fiyata dâhildir. 4)Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve benzeri levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, %7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.

Sıra No	12
---------	----

Museyin ÇATAK
İnş. Tek.


TEKNİK ŞARTNAME

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

Poz No	25.102.1401
Tanım	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşlı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı
Birim	TK
Tarifi	BFT.071-000'de adı geçen lavabolar ile birlikte kullanılmak üzere piringten kromajlı veya plastik esaslı (acetal copolymer) kalite belgeli, 15 mm'lik musluğu ve rozeti veya bataryası TS-EN 274-1-2-3 'e uygun belgeli, sökülüp temizlenebilir tipte, 6 cm. koku fermetürlü en az 16 cm. uzatma parçalı ve rozeti, piringten kromajlı veya sert plastik esaslı TS-EN 274-1-2-3 'e uygun ölçüde sökülüp temizlenebilen en az 80°C sıcaklığa ve asitlere dayanıklı 32 mm. sıkışmalı lavabo sifonu ve pis su borusuna bağlantı adaptörü ile birlikte işyerinde temini, montajı ve işler halde teslimi.(Pis su akıtma borusu fiyata dahil değildir.)

Sıra No	13
Poz No	25.118.1102
Tanım	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)
Birim	AD
Tarifi	Eviyeler 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmeliğine uygun , CE uygunluk işareti ile olarak piyasaya arz edilmiş olacaktır.

Sıra No	14
Poz No	25.130.1101
Tanım	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)
Birim	AD
Tarifi	Aşağıdaki kalite belgesini haiz armatürlerin işyerinde temini ve yerine montajı. TSE EN 200 'e uygun, rozetleri ile birlikte, yerine montajı.

Sıra No	15
Poz No	77.165.1010
Tanım	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA TEZGAH ÜSTÜ KAPLAMASI YAPILMASI
Birim	M2
Tarifi	Projesine göre, mutfak ve benzeri mahallerdeki tezgah üzerlerinin 3 cm. kalınlığında renkli mermer plak kullanarak kaplanması, duvara birleşim yerlerine 2 cm. kalınlığında renkli mermerden süpürgelik yapılması, eviye boşluğunun açılması, damlalık yapılması, mermer plak kenarlarının pahlılanması, her türlü malzeme ile zayıt, işçilik, araç ve gereç giderleri ile imalat ve/veya malzemenin işyerine nakli, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, montaj, müteahhit karı ve genel giderler dahil 1 m² fiyatıdır.

Hüseyin ÇATAK
İnş. Tek.


MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

A.D MURADIYE MAH.3424.SOK.NO.12

A ¹					B ²	
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	10.380.1003	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)	M2	6,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	12,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	17,00		
4	15.455.1005	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	165,00		
5	15.465.1005	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	3,00		
6	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	7,00		
7	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	17,00		
8	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	KG	250,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İns/ Tek.

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE BAKIM

01-İNŞAAT

A.A.AHMET YESEVİ MAH.2299 .SOK.17/1

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	5,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	13,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	15,00		
4	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	110,00		
5	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	220,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İns. Tek.



MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

A.Z.HACIBAYRAM MAH.3304.SOK.NO.15

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	5,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	15,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	23,00		
4	15.455.1005	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	190,00		
5	15.465.1005	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	5,00		
6	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	5,00		
7	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	15,00		
8	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	120,00		
9	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	290,00		
10	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	KG	190,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İns. Tek.



MAHAL LİSTESİ**İhale Kayıt Numarası :****İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT****01-İNŞAAT****B.S.TOPDAĞI MAH.2756.SOK.NO.25**

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	3,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	12,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	15,00		
4	15.375.1002	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	12,00		
5	15.380.1055	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, renkli seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	35,00		
6	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	110,00		
7	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	220,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

M.İsmail ÇATAK
İns./Tekn.

(Handwritten signature)

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

D.U. SÜLEYMANİYE MAH.1804.SOK.NO 84

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	4,00		
2	10.380.1003	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)	M2	2,00		
3	15.275.1111	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)	M2	25,00		
4	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	17,00		
5	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	21,00		
6	15.465.1005	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	3,00		
7	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	3,00		
8	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	9,00		
9	15.510.1001	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması	M2	4,20		
10	15.510.1104	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması	M2	4,10		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İnş. Tek.



MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

E.S.MANCE MAH.2512.SOK.16/2s

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	4,00		
2	10.380.1003	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)	M2	14,00		
3	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	23,00		
4	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	24,00		
5	15.455.1005	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	280,00		
6	15.465.1005	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	4,00		
7	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	8,00		
8	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	18,00		
9	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	98,00		
10	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	210,00		
11	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	KG	90,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

M. Seyin ÇATAK

İnş. Tek.



MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

H.S.MURADİYE MAH.

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	5,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	22,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	25,00		
4	15.465.1005	Gömme makaralı silindirik iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	4,00		
5	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	5,00		
6	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	15,00		
7	15.510.1001	Ahşaptan maşif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması	M2	8,50		
8	15.510.1104	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması	M2	7,60		
9	15.520.1002	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2	M2	2,70		
10	15.520.1003	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2	M2	3,30		
11	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	110,00		
12	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	240,00		
13	25.102.1401	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı	TK	1,00		
14	25.118.1102	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)	AD	1,00		
15	25.130.1101	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)	AD	2,00		
16	77.165.1010	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA TEZGAH ÜSTÜ KAPLAMASI YAPILMASI	M2	2,70		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İnş. Tekn.

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

İZ. DO.DEVTEYŞTİ MAH.2192.SOK. NO.33/1

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	04.V28/2	E27 Led Tasarruflu Ampul	AD	6,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	30,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	28,00		
4	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	160,00		
5	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	290,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İnş. Tek.



MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

M.Y.MURADİYE MAH.3409.SOK NO.38/1

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	10.380.1003	4 mm Kalınlıkta Renksiz Düz Camlar (TS EN 572-2)	M2	2,00		
2	15.275.1112	200/250 kg kireç/çimento karışımı kaba ve ince harçla sıva yapılması (iç cephe sıvası)	M2	44,00		
3	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	15,00		
4	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	15,00		
5	15.465.1005	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	4,00		
6	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	4,00		
7	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	12,00		
8	15.510.1001	Ahşaptan masif tablalı iç kapı kasa ve pervazı yapılması yerine konulması	M2	4,00		
9	15.510.1104	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf) presli, delikli yonga levhalarla dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması	M2	4,00		
10	15.520.1002	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2	M2	2,80		
11	15.520.1003	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2	M2	3,00		
12	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	105,00		
13	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	240,00		
14	25.102.1401	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı	TK	2,00		
15	25.118.1102	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)	AD	1,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin CATAK
İnş. Tek.

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

R.O.BÜYÜK DERE CAD.NO.86.

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	15.250.1111	2.5 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu şap yapılması	M2	225,00		
2	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	25,00		
3	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	25,00		
4	15.455.1005	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	185,00		
5	15.465.1005	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	3,00		
6	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	6,00		
7	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal. Plastik)	AD	18,00		
8	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	120,00		
9	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	250,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İnş. Tek.

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONARIM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

S.D.TEPE MAH. TEPE SOK NO.84

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	15.280.1010	Perlitli sıva alçısı ve saten alçı harçlarının karışımı ile ortalama 5 mm kalınlıkta düzeltme sıvası yapılması (Kaba sıva, brüt beton yüzeyler, perlitli alçı yüzeyler vb. yüzeylere)	M2	12,00	✓	
2	15.280.1011	Saten alçı kaplaması yapılması (ortalama 1 mm kalınlık)	M2	15,00	✓	
3	15.455.1005	Kendinden kompozit takviyeli her renk ve desende sert plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (Sert PVC doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	KG	110,00	✓	
4	15.465.1005	Gömme makaralı silindirli iç ve dış kapı kilidinin yerine takılması (geniş ve dar tip) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	3,00	✓	
5	15.465.1008	Kapı kolu ve aynalarının yerine takılması (kromajlı) (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	5,00	✓	
6	15.465.1010	Menteşenin yerine takılması (Ahşap, Metal, Plastik)	AD	12,00	✓	
7	15.520.1002	Tip ahşap mutfak tezgah altı dolabı (1.68x0.85)=1.43 m2	M2	2,50	✓	
8	15.520.1003	Tip ahşap mutfak tezgah üstü dolabı (3.04x0.80)=2.46 m2	M2	2,50	✓	
9	15.540.1504	Eski boyalı yüzeylere üç kat renkli kireç badana yapılması (iç cephe)	M2	80,00	✓	
10	15.540.1508	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat Su bazlı Silikonlu İpek Mat İç Cephe Boyası (Örtücülük Sınıf:2 YOD:Sınıf 1 Parlaklık:G2) yapılması (iç cephe)	M2	160,00	✓	
11	15.550.1001	Kare ve dikdörtgen profillerle pencere ve kapı yapılması ve yerine konulması	KG	190,00	✓	
12	25.102.1401	Birinci sınıf (musluk TS EN 200; sifon TS- EN 274-1-2-3) uzun musluklu ve (TS EN 200 veya TS EN 817'e uygun) özel plastik taşı, kumandasız sifonlu lavabo tesisatı	TK	1,00	✓	
13	25.118.1102	Paslanmaz çelik takriben 50x60x22 cm bir gözlü damlalıksız eviye (TS EN 13310)	AD	1,00	✓	
14	25.130.1101	1/2 inç kısa musluk, süzgeçli rozet dahil (TS EN 200'e uygun)	AD	2,00	✓	
15	77.165.1010	3 cm. RENKLİ MERMER PLAKLARLA TEZGAH ÜSTÜ KAPLAMASI YAPILMASI	M2	2,65		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Müseyin ÇATAK

İns. Tek.

MAHAL LİSTESİ

İhale Kayıt Numarası :

İşin Adı: BAKIM ONRİM VE TADİLAT

01-İNŞAAT

S.G.OSMANLI MAH.3729.SOK.NO.6/2.HALİL AP.

A ¹				B ²		
Sıra No	İş Kalemi No	İş Kaleminin Adı ve Kısa Açıklaması	Ölçü Birimi	Miktarı	Teklif Edilen Birim Fiyat (TL)	Tutar (TL)
1	15.120.1001	Makine ile yumuşak ve sert toprak kazılması (serbest kazı)	M3	5,00		
2	15.150.1005	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	M3	0,50		
3	15.315.1002	Ø 100 mm çapında bir ucu muflu sert PVC yağmur borusu temini ve yerine tesbiti	M	6,00		
4	15.375.1002	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik yer karoları ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	30,00		
5	15.380.1005	(25 x 33 cm) veya (25 x 40 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, 1.kalite, beyaz seramik duvar karoları ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	M2	12,00		
6	25.108.1101	Plastik sifonlu takriben 50x60 cm ekstra sınıf sırlı seramikten alaturka hela taşı (TS 799)	AD	1,00		
7	25.112.1103	Bedensel engelli için, takriben 35x70 cm ekstra kalite (klozetin oturma yerinin yerden yüksekliği 43 cm ile 48 cm arasında olmalıdır) kendinden rezervuarlı alafranga hela ve tesisatı (TS EN 997+A1)	TK	1,00		
TOPLAM TUTAR (K.D.V Hariç)						

Hüseyin ÇATAK

İnş. Tek.

