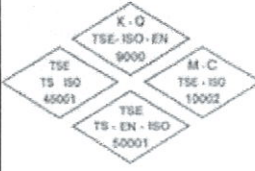


	ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Yayın Tarihi	24.08.2023	
		Revizyon	0	
		Revizyon Tarihi	24.08.2023	
Teklif Mektubu		DHD-01-FR-008		

S.NO	İMALATIN CİNSİ	BİRİM	MİKTAR	MARKA	BİRİM FİYATI	TUTARI
1.	KAPALI OTOYARK YALITIM BAKIM VE ONARIM İŞİ	Adet	1			
TOPLAM TUTAR						

Yazı ile :

	Teklif verme süresi 10.02.2026 14:00:00 'ne kadardır.
1.	Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2.	Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3.	Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek taraflı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../2026

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

KAPALI OTOYARK YALITIM BAKIM VE ONARIM İŞİNE AİT İDARİ ŞARTNAMESİ

1. Tekliflerin verileceği adres: Paşa bağı Mah. Adalet Cad. Büyükşehir Belediyesi Ek hizmet binası (Ticaret ve Sanayi odası güneyi) 2. Kat satın alma birimi no 17/2 - HALİLİYE / ŞANLIURFA (mail adresi: satinalma@sanliurfa.bel.tr)
2. Tekliflerin verileceği son tarih ve saat; **10.02.2026 saat: 14:00**
3. İşin Yapılacağı/Malın teslim edileceği yer: **ŞANLIURFA**
4. Teklifler ekindeki belgelerin her sayfası dâhil, teklifi veren firma tarafından iletişim bilgileri de yazılarak kaşelenip imzalandıktan sonra bir zarfa konularak, zarfın yapııştırılan yeri kaşeli ve imzalı, zarfın arka yüzünde ise işin adı yazılı olacak şekilde **5(Beş)** nolu teklif kutusuna atılacaktır.
5. Mail, faks, posta, kargo v.b şekilde gönderilen tekliflerin sorumluluğu firmalara aittir. Yüklenici tarafından kurumsal mail adresimize satinalma@sanliurfa.bel.tr gönderilen teklifler ilan edilen saatte İhale ve Satınalma Müdürü Sorumluluğunda teklife çıkan personel ile birlikte açılacaktır.Tekliflerin açılış saatinde firmalar hazır bulunabilir.
6. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.
7. Dokümanda (teknik şartname, teklif, proje v.b) değişiklik olması durumunda o saate kadar teklif verenlerin teklifleri açılmadan iade edilir.
8. Son teklif verme tarih ve saatine kadar verilen teklif sayısının 3'ten az olması durumunda, teklif verme tarih ve saati işin ivediliği göz önünde bulundurularak idarece uzatılabilir. O saate kadar teklif verenlerin talep etmesi durumunda teklifler açılmadan iade edilir.
9. Firmalar teklif verdiklerinde işin yapılacağı yeri görmüş ve dokümandaki tüm şartları kabul etmiş sayılır.
10. İdare, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere açık olmayan hususlarla ilgili firmalardan açıklama isteyebilir.
11. **Teklif mektuplarında teknik şartnamenin eksik veya imzalı kaşeli olmaması durumunda; teklif sahipleri takip eden iş günü mesai bitimine kadar eksikliklerini tamamlayacaklardır. Tamamlamayanların teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.**
12. **Teklif mektuplarını silinebilir kalemle ile dolduran firmaların teklifleri geçersiz sayılacaktır.**
13. Dijital ortamda gönderilen tekliflerin formatı **PDF** veya **JPG** olmalıdır. Farklı formatlarda veya bulut uygulamaları üzerinden gönderilen formatlarda sunulan teklifin görüntülenmemesi durumunda idare sorumlu değildir.
14. Teklifin, çarpım ve toplamlarında aritmetik hata olması durumunda, Firmanın teklifi red edilecektir, bu farklılıklar firmanın teklifinde yazılı birim fiyatlar esas alınarak idare tarafından re'sen düzeltilecektir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan tutar, firmanın nihai teklif fiyatı olarak kabul edilecektir.
15. En düşük fiyatı veren firmanın, Kamu İhale Kurumunun yasaklılar listesinde bulunması durumunda değerlendirme dışı bırakılır.
16. Yüklenicinin sözleşmeye gelmemesi, Mal, hizmet ve yapım işini yapmaktan imtina etmesi, Yapım, mal ve hizmet alımlarını teknik şartname ve eklerinde yazılı şartlarda yerine getirmediğinde; idare teklifleri 1 (bir) yıl boyunca değerlendirmemekte serbesttir.
17. İdare verilen teklif tutarlarını yeterli görmeyerek yeniden teklif verilmesini isteyebilir.
18. İdare doğrudan temin işini yapıp yapmamakta serbesttir. Firmalar herhangi bir hak iddia edemez.
19. Ekonomik açıdan en avantajlı tekliflerin eşit olması durumunda eşit tekliflerden yeniden teklif istenecektir.

İLETİŞİM:SERDAR SEZER 0501 115 10 06

YER GÖRME BELGESİ

.....alım idari şartname kapsamında alımı yapılacak olan malzeme/ iş'i
yerinde gördüm, malzeme/iş'e ait şartnameleri okudum ve gerekli bilgileri aldım

İMZA – KAŞE

ALICI :

ADI SOYADI :

FİRMA ÜNVANI :

ADRESİ :

----- - Adı geçen firma yukarıda
tanımlanan ihale numaralı malzeme/iş'i yerinde görmüş olup, bu belge
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi tarafından tanzim edilmiştir...../...../



T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
YAPI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



**ŞANLIURFA MÜZESİ KAPALI OTOPIRK YALITIM, BAKIM VE ONARIM İŞİNE
AİT ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME**

1. İŞİN TANIMI

Bu iş; Şanlıurfa Müzesi kapalı otoparkı üst kotunda bulunan yağmur suyu kanalları, kanal çevresindeki doğal taş (traverten) kaplamalar ve kanal ızgaraları ile kapalı otopark alt kotunda yer alan tavan, giriş ve kolonlarda meydana gelen su sızıntılarının giderilmesine yönelik bakım, onarım, yalıtım, sıva ve boya işlerini kapsar.

İş, yerinde tespit esasına dayalı ve anahtar teslim olarak yapılacaktır. Teklif veren yüklenici yeri görmüş ve yapılacak işi kabul etmiş sayılacaktır.

2. GENEL ESASLAR

- Yüklenici, uygulama alanını yerinde görmüş ve mevcut durumu kabul etmiş sayılır.
- Sahada görülen tüm bozulmalar, kırıklar, çatlaklar, sızıntılar ve eksiklikler bu iş kapsamındadır.
- İş, mevcut yapı üzerinde gerçekleştirilecek bakım ve onarım niteliğinde olup, bozulmalar ve onarım ihtiyaçları yerinde tespit edileceğinden önceden net metraj belirlenmesi mümkün olmamıştır.
- Yapılacak tüm imalatlar eksiksiz, çalışır ve düzgün görünümde teslim edilecektir.
- Uygulama sırasında, mevcut tespit edilen noktalar dışında aynı alanda veya aynı sistemle ilişkili başka sızıntı, nemlenme, çatlak, derz açılması, boşluk veya benzeri kusurların tespit edilmesi halinde, bu alanlar idarenin yerinde tespiti ve onayı alınarak iş kapsamında giderilecektir.
- Yapılan imalatların amacı, yağmur suyu kanalları ve dilatasyon/derz bölgeleri kaynaklı su geçişlerinin tamamen önlenmesi olup, sızıntının kaynağına bağlı bağlantılı bölümlerde gerekli görülecek onarım ve yalıtım çalışmaları işin ayrılmaz parçasıdır.

3. ÜST KOT – SÖKÜM, TEMİZLİK VE ZEMİN DÜZENLEME İŞLERİ

- Yağmur suyu kanalının her iki yanında bulunan doğal taş kaplamalar, kanal kotu, zemin oturması ve mevcut bozulmalar dikkate alınarak, gerekli görülen genişlikte sökülecektir.
- Sökülen taşlardan sağlam olanlar tekrar kullanılacak, kırık, çatlak veya yüzeyi bozulmuş taşların tamamı yenilenecektir.
- Kanal içleri tamamen temizlenecek; çamur, ot, çöp ve her türlü birikinti uzaklaştırılacaktır.
- Söküm yapılan alanlarda, zemin oturması ve kot bozuklukları giderilecek; yağmur suyunun kanal içine sağlıklı şekilde yönlendirilmesini sağlayacak biçimde eğim ve kot düzenlemesi yapılacaktır.
- Kaplama altı dolgu ve yatak tabakaları uygun malzeme ile yeniden teşkil edilecek, taş kaplamalar bu kot ve eğime uygun şekilde döşenecektir.

4. DOĞAL TAŞ (TRAVERTEN) KAPLAMALAR

- Kırık, çatlak, bozulmuş veya kotunu kaybetmiş tüm taşlar yenilenecektir.
- Yeni taşlar mevcut kaplamalarla aynı cins, renk, doku ve ebatta traverten olacaktır.
- Taşlar dış mekâna uygun, yüksek dayanımlı yapıştırıcı ile boşluk bırakılmadan döşenecektir.
- Derz dolguları suya ve dış ortam koşullarına dayanıklı malzemelerle yapılacaktır.

Serdar SEZAR
Makine Mühendisi



T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
YAPI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



5. KANAL VE ALT ZEMİN ONARIMLARI

- Kanal ve kanal çerçevesi çevresindeki bozulmuş beton, şap ve dolgu tabakaları sağlam zemine kadar sökülecektir.
- Onarımlar yüksek dayanımlı tamir harcı (R4 sınıfı veya muadili) ile yapılacaktır.
- Kanal tabanı ve kenarları, suyun rahat akmasını sağlayacak uygun kot ve eğimde düzenlenecektir.

6. ÜST KOT SU YALITIMI

- Kanal çevresi ve taş altlarında poliüretan esaslı sürme tip su yalıtımı yapılacaktır.
- Yüzeyler temizlenecek, astar uygulanacak ve en az iki kat yalıtım yapılacaktır.
- Kanal kenarları ve köşelerde pah yapılacak, gerekli görülen yerlerde donatı filesi ile güçlendirme sağlanacaktır.
- Kullanılacak malzemeler Sika veya muadili olacaktır.

7. ÜST KOT DİLATASYON VE DERZ UYGULAMALARI

- Mevcut dilatasyon ve derz boşlukları açılarak temizlenecektir.
- Derz altına uygun fitil yerleştirilecek, üzerine poliüretan esaslı elastik mastik uygulanacaktır.
- Uygulamalar, taş altına su geçişini engelleyecek şekilde yapılacaktır.

8. YAĞMUR SUYU KANAL IZGARALARI

- Kırık, eksik veya işlevini yitirmiş tüm kanal ızgaraları sökülecektir.
- Yerine kullanım alanına uygun, dayanımlı ve kilitlemeli yeni kanal ızgaraları monte edilecektir.
- Dayanıksız ve düşük kaliteli ürünler kabul edilmeyecektir.

9. ALT KOT – TAVAN, KİRİŞ VE KOLON ONARIMLARI

- Kapalı otopark alt kotunda bulunan tavan, kiriş ve kolonlardaki çatlak ve derzler açılarak temizlenecektir.
- Bozulmuş beton yüzeyler temizlenecek ve onarılacaktır.
- Onarılan yüzeylerde kristalize esaslı negatif su yalıtımı uygulanacaktır.

10. SIVA VE YÜZEY DÜZELTME

- Onarım sırasında bozulan veya mevcutta kabarmış, dökülmüş sıvalar tamamen temizlenecektir.
- Yüzeyler uygun tamir harcı ve ince sıva ile düzgün hale getirilecektir.
- Yüzeylerde yama görüntüsü, dalgalanma ve estetik bozukluk oluşmayacaktır.

11. BOYA İŞLERİ

- Onarılan tüm tavan, kiriş ve kolon yüzeyleri boyanacaktır.
- Boya uygulamaları mevcut yüzeylerle renk, doku ve parlaklık farkı oluşturmayacak şekilde yapılacaktır.
- Kullanılacak boyalar kapalı otopark koşullarına uygun olacaktır.

Serdar SİZER
Makine Mühendisi



T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
FEN İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
YAPI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

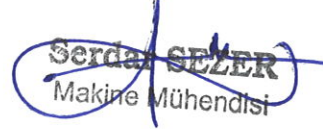


12. SU TESTİ, KONTROL VE KABUL

- Tüm imalatlar tamamlandıktan sonra uygulama alanında su testi yapılacaktır.
- Su sızıntısı tespit edilmesi halinde gerekli onarımlar yüklenici tarafından yapılacak, sızıntı tamamen giderilmeden iş teslim alınmayacaktır.
- Alan genel kontrolü yapılacak, bozukluk ve eksiklikler giderilecektir.
- İş, idarenin onayı alınmadan tamamlanmış sayılmayacaktır.

13. GENEL HÜKÜMLER

- İş anahtar teslim olarak yapılacaktır.
- Kullanılacak tüm malzemeler yeni ve birinci kalite olacaktır.
- Yüklenici kullanacağı tüm malzemeleri idarenin onayına sunacak ve idare onayı olmadan işlem yapmayacaktır.
- İşçilik, malzeme, nakliye, iş güvenliği ve temizlik yükleniciye aittir.
- İş kapsamında yapılan imalatlar, yalnızca görülen hasarlı noktalarla sınırlı olmayıp; sızıntıya sebep olduğu anlaşılan bağlantılı yüzey, derz ve birleşim detaylarını da kapsar. Bu alanlar idarenin tespiti ve onayı ile uygulamaya dahil edilir.
- Yapılan imalatların amacı su sızıntısının tamamen önlenmesi olup, su sızıntısının devam etmesi eksik iş kabul edilir.
- Yüklenici, yapılan tüm imatlara karşı en az 2 yıl garanti verecektir.


Serdar SEZER
Makine Mühendisi