

ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13. Maddesi gereğince; Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Meclisi 09 Şubat 2026 Pazartesi günü saat 14.00'te Esentepe Mahallesi Urfa City AVM 3. Kat Meclis salonunda Büyükşehir Belediye Meclisi toplanarak, aşağıda yazılı gündem maddelerini görüşecektir.

İlgililere duyurulur.

GÜNDEM

- 1- 5393 sayılı yasanın 18/e maddesine göre ihaleye esas olmak üzere 10 (on) yıl süre ile ATM Platform Alanları Kiralama İş i için Belediye Encümeni'ne Yetki Verilmesi Talebi.
- 2- Mülkiyeti Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi'ne ait Eyyübiye İlçesi Göl Mahallesi, 7204 ada 1, 12 ve 13 numaralı parseller üzerinde Çay Bahçesi, Lokanta ve Büfe olarak işletilen tesisler ile Tasarrufu Büyükşehir Belediyemize ait Meclis Kararı ile Urfa Kültür ve Bilişim Anonim Şirketine işletmesi devredilmiş Karaköprü Mahallesi 3387 Ada 1 numaralı parselde kayıtlı Çocuk Oyun Dünyası içerisindeki sosyal tesislerin, işletmesinden elde edilen aylık cironun %10'unu Büyükşehir Belediyemize Ödenmesi karşılığında, 10 (On) yıla kadar HARBEL A.Ş'ye devredilmesi talebi.
- 3- 5393 sayılı yasanın 18/h maddesi hükümleri çerçevesinde Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait İlimiz, Haliliye İlçesi, Refahiye Mahallesi 7091 ada 26 parsel üzerinde kurulu Sporyum Halı Saha ve Kafeterya tesisi üzerindeki dava konusu yapıların satın alınması suretiyle belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiye edilmesi için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi talebi.
- 4- İtfaiye Dairesi Başkanlığına bağlı, can ve mal güvenliğinin en üst düzeyde sağlanması için modern ve teknik donanımı yüksek 10 adet İtfaiye aracı alınması talebi.
- 5- Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 4 adet Sathi kaplama kombi aracı, 2 adet greyder, 1 adet lastikli ekskavatör (22 tonluk), 1 adet paletli ekskavatör (30 tonluk), 2 adet paletli ekskavatör (40 tonluk), 1 adet Dozer (D8), 2 adet silindir, 3 adet loder (yükleyici), 1 adet lowbed treyler iş makinalarının alınması talebi.
- 6- 5393 sayılı Belediyeler Kanunun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin i) bendi gereği BELTUR A.Ş, ULAŞIM A.Ş ve BELSUN A.Ş'ye ait ödenen SGK Prim borçlarına mahsup edilmek üzere aynı sermaye artırımını yapılması talebi.
- 7- Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 11. Maddesi gereğince, unvan ve dereceleri belirtilen kadroların ihdas edilmesi talebi.
- 8- Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla, Şanlıurfa İli Siverek İlçesi Üstüntaş Mahallesi 0 ada 219 numaralı parselde kurulması planlanan Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin (Siverek TDİOSB) katılım pay oranlarının ve temsilcilerin belirlenmesi ile ilgili alınan Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2026 tarih ve 12 sayılı kararının revize edilmesi talebi.

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna Havale Edilecek Konular;

- 1- İlimiz, Eyyübiye İlçesi, Kadıkendi Mahallesi, 508 ada 2 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanmış ve Eyyübiye Belediye Meclisinin 06.11.2025 tarih ve 238 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi
- 2- "İlimiz, Haliliye İlçesi, Bamyasuyu Mahallesi, 1706 Ada, 1,471,529 Parsel, 1707 Ada, 532, 708 Parsel, 2970 Ada, 1 Parsel numaralı taşınmazlar üzerinde hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 03.11.2025 tarih ve 188 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi "
- 3- İlimiz, Haliliye İlçesi, Sultan Fatih Mahallesi, 525 ada, 9 parsel numaralı taşınma üzerinde hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 01.12.2025 tarih ve 208 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi
- 4- İlimiz, Karaköprü İlçesi, Akpıyar Mahallesi, 3936 Ada 1 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanmış Karaköprü Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi
- 5- İlimiz, Haliliye İlçesi, Şair Şevket Mahallesi, 6947 ada, 5 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 05.01.2026 tarih ve 18 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi

- 6- İlimiz, Eyyübiye İlçesi, Özlü Mahallesi, 137 Ada 7 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi
- 7- İlimiz Halfeti İlçesi Karaotlak Mahallesi 131 ada 9 ve 10 parsel numaralı taşınmaz üzerinde hazırlanmış 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi
- 8- İlimiz Halfeti İlçesi İlçe Merkezi (Karaotlak, Siyahgöl ve Fırat Mahalleleri) sınırlarında Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.11.2020 tarih ve 481 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve Halfeti Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih ve 01 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebi
- 9- Şanlıurfa İli Suruç İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 23 Ada 49 Parsel numaralı taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi
- 10- İlimiz Siverek İlçesi Karakoyun Mahallesi 197 Ada 2 Parsel, 695 Parsel, 694 Parsel, 3089 Ada 1 Parsel nolu ve 685 nolu parsellere yönelik 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Talebi

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporları:

- 1- İlimiz, Haliliye İlçesi, Kepirli Mahallesi, 137 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği
- 2- İlimiz, Haliliye İlçesi, Sultan Fatih Mahallesi, 808 Ada, 20 parsel numaralı taşınmaza yönelik hazırlanmış ve Haliliye Belediye Meclisinin 06.10.2025 tarih ve 166 sayılı kararı ile onaylanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi
- 3- İlimiz Haliliye İlçesi Sırrın Mahallesi 304 parsel numaralı taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi.
- 4- İlimiz Haliliye İlçesi Refahiye Mahallesi 5989, 5890, 5991 Adaları ve Çevresine (300 Evler Kentsel Dönüşüm Alanı) yönelik hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi
- 5- İlimiz Haliliye İlçesi Paşabağ Mahallesi 4100 Ada 1 Parsel Doğusu, 4905 Ada 1 Parsel, 4094 Ada 1 Parsel, 4097 Ada 1 Parsel, 4096 Ada 1 Parsel, 4103 Ada 1 Parsel Güneyi, 4101 Ada 1 Parsel, 5730 ada 2 parsel, 5726 Ada 5 Parsel Çevresi ve 4900 Ada 1 Parsel numaralı taşınmazlar üzerinde fonksiyon değişikliğine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi
- 6- İlimiz Karaköprü İlçesi Karaköprü(Atakent) Mahallesi 3264 ada 7 parsel nolu taşınmaza yönelik hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi
- 7- İlimiz Haliliye İlçesi Ulubağ Mahallesi 105 Ada 6 parsel numaralı taşınmaza yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi
- 8- İlimiz Karaköprü İlçesi Alibaba Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi.
- 9- İlimiz Birecik İlçesi Meydan Mahallesi 94 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde Birecik Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 51 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi
- 10- İlimiz Viranşehir İlçesi Şırnak Mahallesi 1463 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz üzerinde hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği talebi
- 11- İlimiz Suruç İlçesi Onbirnisan (Aligör) Mahallesi sınırlarında Şanlıurfa İli Suruç İlçesi Onbirnisan Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ve çevresine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

İhtisas Komisyon Raporları:

- 1- Suruç ilçesinde bulunan "Onbirnisan" caddesine "ALİGÖR" caddesi ismi verilmesi talebi (**Araştırma, İnceleme ve Geliştirme Komisyonu**)
- 2- Eyyübiye İlçesi Kadıkendi Mahallesi Mobilyacılar, Elektrikçiler, Oto Galerici, Demir Doğramacılar, Makinacılar, Pimapenciler Kooperatiflerinin bulunduğu caddeye Siteler Caddesi ismi verilmesi (**Araştırma, İnceleme ve Geliştirme Komisyonu**)
- 3- Şanlıurfa İli Eyyübiye İlçesi Keskin Mahallesi Keskin Küme Evlerinin Güney Kısımının Güney Sokak ismi verilmesi (**Araştırma, İnceleme ve Geliştirme Komisyonu**)
- 4- Birim Kapatılması (**Araştırma, İnceleme ve Geliştirme Komisyonu**)
- 5- Teminat Tutarının Belirlenmesi (**Plan ve Bütçe Komisyonu**)
- 6- 17 Adet Tekne Hat Devri (**Plan ve Bütçe Komisyonu**)
- 7- Aydınlatma ve Peyzaj Eksikliğinin Giderilmesi (**Ulaşım Komisyonu**)

- 8- Turistlik Yerlere Yakın Otopark Yapılması (Ulaşım Komisyonu)
9- Kabinli Durak Yapılması (Ulaşım Komisyonu)
10- İlimizde çocukların eğitimine yönelik yapılabilecekler (Kadın Erkek Eşitliği ve Aile Komisyonu)
11- Son Yıllarda Evli Çiftlerde Artan Boşanma Vakalarının Nedenleri (Sosyal Hizmetler ve Bağımlılıkla Mücadele Komisyonu)

ŞUSKİ GÜNDEMİ:

- 1- ŞUSKİ Genel Müdürlüğüne bağlı Abone İşleri Dairesi Başkanlığı, ŞUSKİ Tarifeler Yönetmeliğinin Sayaçlar Bölümünün 13. Maddesi “r” bendine istinaden Su Sayacı ve Rakor ücretlerinin belirlenmesi talebi.
2- ŞUSKİ Genel Müdürlüğüne bağlı Yatırım ve İnşaat Dairesi Başkanlığı bütçe tertibinden İşletmeler Dairesi Başkanlığının bütçesine aktarılması talebi.