



T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
Satınalma ve İhale Şube Müdürlüğü



TEKLİF MEKTUBU

S.No	Açıklama	Marka	Miktar	Birim	Fiyat	Tutar
1.	İLİMİZ HALİLİYE İLÇESİ,NALÇIKAN MAHALLESİNDE BULUNAN VE EKLİ KROKİDE SINIRLARI BELİRTİLEN YAKLAŞIK 43,83 HA ALAN ÜZERİNDE " BELEDİYE HİZMET ALANI (SOKAK HAYVANLARI BAKIM EVİ VE REHABİLİTASYON MERKEZİ)" YAPIMINA YÖNELİK 1/15000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI YAPIMINA ESAS " JEOLojİK JEOTEKNİK ETÜT " YAPIMI VE RAPORUNUN HAZIRLANMASI HİZMET ALIMI		1	ADET		
Toplam Tutar						

Yazı ile :

1. Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2. Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3. Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek tarafı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../202....

- Teklif verme süresi 1.09.2025 14:00:00 'ne kadardır.
- İş bu Teklif Mektubu 1 satırdan oluşmaktadır.

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

JEOLJİK JEOTEKNİK ETÜT RAPORU HAZIRLANMASI HİZMETİ ALIM İŞİNE AİT İDARİ ŞARTNAMESİ

1. Tekliflerin verileceği adres: Paşa bağı Mah. Adalet Cad. Büyükşehir Belediyesi Ek hizmet binası (Ticaret ve Sanayi odası güneyi) 2. Kat satın alma birimi no 17/2 - HALİLİYE / ŞANLIURFA (mail adresi: satinalma@sanliurfa.bel.tr)
2. Tekliflerin verileceği son tarih ve saat; **01.09.2025 saat: 14:00**
3. İşin Yapılacağı/Malın teslim edileceği yer: **ŞANLIURFA**
4. Teklifler ekindeki belgelerin her sayfası dâhil, teklifi veren firma tarafından iletişim bilgileri de yazılarak kaşelenip imzalandıktan sonra bir zarfa konularak, zarfın yapıştırılan yeri kaşeli ve imzalı, zarfın arka yüzünde ise işin adı yazılı olacak şekilde **1 (BİR)** no lu teklif kutusuna atılacaktır.
5. Mail, faks, posta, kargo v.b şekilde gönderilen tekliflerin sorumluluğu firmalara aittir. Yüklenici tarafından kurumsal mail adresimize satinalma@sanliurfa.bel.tr gönderilen teklifler ilan edilen saatte İhale ve Satınalma Müdürü Sorumluluğunda teklife çıkan personel ile birlikte açılacaktır. Tekliflerin açılış saatinde firmalar hazır bulunabilir.
6. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.
7. Dokümanda (teknik şartname, teklif, proje v.b) değişiklik olması durumunda o saate kadar teklif verenlerin teklifleri açılmadan iade edilir.
8. Son teklif verme tarih ve saatine kadar verilen teklif sayısının 3'ten az olması durumunda, teklif verme tarih ve saati işin ivediliği göz önünde bulundurularak idarece uzatılabilir. O saate kadar teklif verenlerin talep etmesi durumunda teklifler açılmadan iade edilir.
9. Firmalar teklif verdiklerinde işin yapılacağı yeri görmüş ve dokümandaki tüm şartları kabul etmiş sayılır.
10. İdare, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere açık olmayan hususlarla ilgili firmalardan açıklama isteyebilir.
11. Teklif mektuplarında teknik şartnamenin eksik veya imzalı kaşeli olmaması durumunda; teklif sahipleri takip eden iş günü mesai bitimine kadar eksikliklerini tamamlayacaklardır. Tamamlamayanların teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.
12. Teklif mektuplarını silinebilir kalemle ile dolduran firmaların teklifleri geçersiz sayılacaktır.
13. Dijital ortamda gönderilen tekliflerin formatı **PDF** veya **JPG** olmalıdır. Farklı formatlarda veya bulut uygulamaları üzerinden gönderilen formatlarda sunulan teklifin görüntülenmemesi durumunda idare sorumlu değildir.
14. Teklifin, çarpım ve toplamalarında aritmetik hata olması durumunda, Firmanın teklifi red edilecektir, bu farklılıklar firmanın teklifinde yazılı birim fiyatlar esas alınarak idare tarafından re'sen düzeltilecektir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan tutar, firmanın nihai teklif fiyatı olarak kabul edilecektir.
15. En düşük fiyatı veren firmanın, Kamu İhale Kurumunun yasaklılar listesinde bulunması durumunda değerlendirme dışı bırakılır.
16. Yüklenicinin sözleşmeye gelmemesi, Mal, hizmet ve yapım işini yapmaktan imtina etmesi, Yapım, mal ve hizmet alımlarını teknik şartname ve eklerinde yazılı şartlarda yerine getirmediğinde; idare teklifleri 1 (bir) yıl boyunca değerlendirmemekte serbesttir.
17. İdare verilen teklif tutarlarını yeterli görmeyerek yeniden teklif verilmesini isteyebilir.
18. İdare doğrudan temin işini yapıp yapmamakta serbesttir. Firmalar herhangi bir hak iddia edemez.
19. Ekonomik açıdan en avantajlı tekliflerin eşit olması durumunda eşit tekliflerden yeniden teklif istenecektir.

İLETİŞİM : ABDUNNUR UÇAR : 0505 299 96 03.

PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ KAPSAMINDA KALAN

ŞANLIURFA İLİ HALİLİYE İLÇESİ NALÇIKAN MAHALLESİ

Belediye Hizmet Alanı (Sokak Hayvanları Bakım Evi ve Rehabilitasyon Merkezi Yapımı) Amaçlı İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt

Raporu (43.83 Ha)

ÖZEL VE TEKNİK ŞARTNAME

1. Yapılacak çalışmalar 19.08.2008 tarihli 10337 sayılı Plana Esas Jeolojik Jeoteknik ve Mikrobölgeleme Etüt Genelgesine uygun olarak hazırlanacak ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün Plana Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları Onay Komisyonu tarafından kontrol edilip onaylanacaktır.
2. İnceleme alanında arazideki jeolojik birimlerin fiziksel ve mekanik özelliklerini belirlemeye yönelik en az 9 adet karotlu sondaj yapılacaktır. Sondajlarda çalışılan alan zemin veya rezidüel ise en az 15 metre, örtü birimi veya zemin geçildikten sonra kaya birimlere rastlanması halinde ise en az 5 metre daha sondajlar devam ettirilecektir. Sondaj yerleri kroki ekinde teslim edilecektir. Sondaj boyunca karotlu ilerleme yapılacaktır.
3. Gerektiğinde gevşek-aluvyonal-karmaşa zemin yapısına bağlı olarak sondaj sayısı ve derinliği kontrol mühendisi tarafından gerek görülmesi halinde artırılabilir. Dolgu zemin ile karşılaşılması halinde herbir sondaj için verilen derinlik dolgu sonrası için geçerli olacaktır.
4. Zemin Sondajlarında zemin sıklığının tespiti amacıyla her sondaj kuyusunda (3.00-4.50-6.00-7.50-... metrelerde) SPT yapılacaktır. SPT değerleri peş peşe üç kez ≥ 50 olması durumunda deneye son verilecektir.
5. Kohezyonlu zeminlerde her bir sondajda en az iki (2) adet (89 mm çaplı) UD alınacaktır. UD tüplerinin alt-üst yüzeyleri parafinlenecek ve havayla teması kesilecektir. UD numuneleri üzerinde laboratuvar, Elek analizi, Atterberg Limitleri, Su İçeriği, hidrometre, konsolidasyon, şişme yüzdesi, şişme basıncı ve üç eksenli basınç deneyleri yaptırılacaktır.
6. Açılan tüm sondaj kuyularında su bulunması halinde YASS tespitine yönelik; alttan en az 2,50 metresi delikli, minimum 5 cm. çapında PVC boru yerleştirilip kuyu ağzı muhafazaya alınacaktır. Sondajlarda karşılaşılan YASS ölçülerek loglarda belirtilecektir.
7. Örselenmemiş numune alınamayan kuyularda da Presiyometre deneyi yapılacaktır. Deneyler kontrol mühendisleri kontrolünde ve bilgisi dahilinde yapılacaktır.
8. Sondaj yapacak firmadan, sondaj yerinde en az (1) adet Jeoloji Mühendisi, (1) adet Sondör ve (2) adet işçi eleman devamlı bulundurulacaktır.
9. Alınan numuneler üzerindeki deneyler, "TSE Belgeli" ve "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı" Tescilli Laboratuvarlarda yaptırılacak ve Laboratuvar TSE Belgesi raporda mutlaka bulundurulacaktır. Şanlıurfa dışına gönderilecek numuneler için kargo ve ulaşım makbuzu istenecektir. Numuneler etiketlenerek laboratuvara gönderilecektir. Etiketle Firma, proje ve sondaj bilgisi olacak. Aşınmaya, silinmeye karşı tedbir alınacaktır.
10. Arazide yapılacak her türlü Plana Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Çalışmaları; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Plana Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları Onay Komisyonunca yapılacak eksik sondaj-numune alımı-laboratuvar deneylerinin yapılması durumunda; Kontrol Mühendisleri tarafından eksiklikler tespit edilerek, bu eksikliklerin giderilmesi sağlanacaktır.
11. Jeofizik sismik yöntemde sismik kırılma (refraksiyon) Etüt (12 kanallı) alanında jeofon aralığı 1m.-5 m. karşılıklı atışlı S dalgası dahil 7 (serim MASW+Kırılma) yapılacaktır.
12. Jeofizik düşey elektrikli sondajı (schlumberger dizilimi) etüt alanında sığ nokta etüdü 25m.<AB<=50m. 1 adet noktadan veri alınacaktır.
13. Jeofizik Mikrotrömer yöntemi etüt alanında 4 noktada veri alınacaktır. (veri kayıt süresi her nokta başına en az 15 dk.)
14. Jeofizik çalışmalar ile ilgili arazi deney sayısı kontrol mühendisi tarafından gerek görülmesi halinde %10 oranında artırılabilir.
15. Onay sayfası; Sonuç ve Öneriler sayfasının arka sayfasında, inceleme alanı ile ilgili ayrıntı altına, büro arazi incelemesini yapan mühendisler ile birim amirinin isim ve ünvanları yer alacak şekilde oluşturulacak ve ilgililer tarafından onaylanacaktır.
16. Alınan zemin ve kaya numuneleri türlerine göre, doğal su muhtevası, doğal birim hacim ağırlığı, kıvam limitleri, elek analizi, hidrometre deneyi, serbest basınç dayanım, üç eksenli basınç dayanımı, tek eksenli basınç dayanımı, nokta yükleme deneyi, özgül ağırlık ve kesme kutusu deneyleri yapılacaktır.
17. Sondaj ve arazi deneylerinden elde edilen veriler çizelgeler halinde verilmeli ve özetlenerek yorumlanmalıdır. Sondaj verilerinden zemin veya kaya tabaka kalınlıklarının 2 boyutlu görünüşü çıkarılarak rapora eklenmelidir. Ayrıca sondaj yerlerinin koordinatları tablo halinde verilmeli, vaziyet planının üzerine de işlenmelidir.
18. Çalışma sahasındaki etüt çalışması yapılacak alanlara ihtiyaç olması halinde sondaj makinesi ve jeofizik ekipmanının girebilmesi çalışması yüklenicinin sorumluluğundadır.
19. İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu üç (4) suret olarak hazırlanacak ve rapor ve ekleri PDF, haritalara ilişkin her türlü ekler Net Cad ortamında olacak şekilde oluşturulan CD, her rapor içerisine yerleştirilerek Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne teslim edilecektir. Bir suret ödeme amaçlı Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına teslim edilecektir. Raporun teslim süresi yer teslimi yapıldıktan sonra 3 aydır.
20. Kontrol Mühendislerinin etüt bölgesine götürülüp getirilmesi yüklenici firmaya aittir.

Toplam Açılacak Sondaj Kuyusu Sayısı (9) Adet

TANZİM EDENLER

13.08.2025

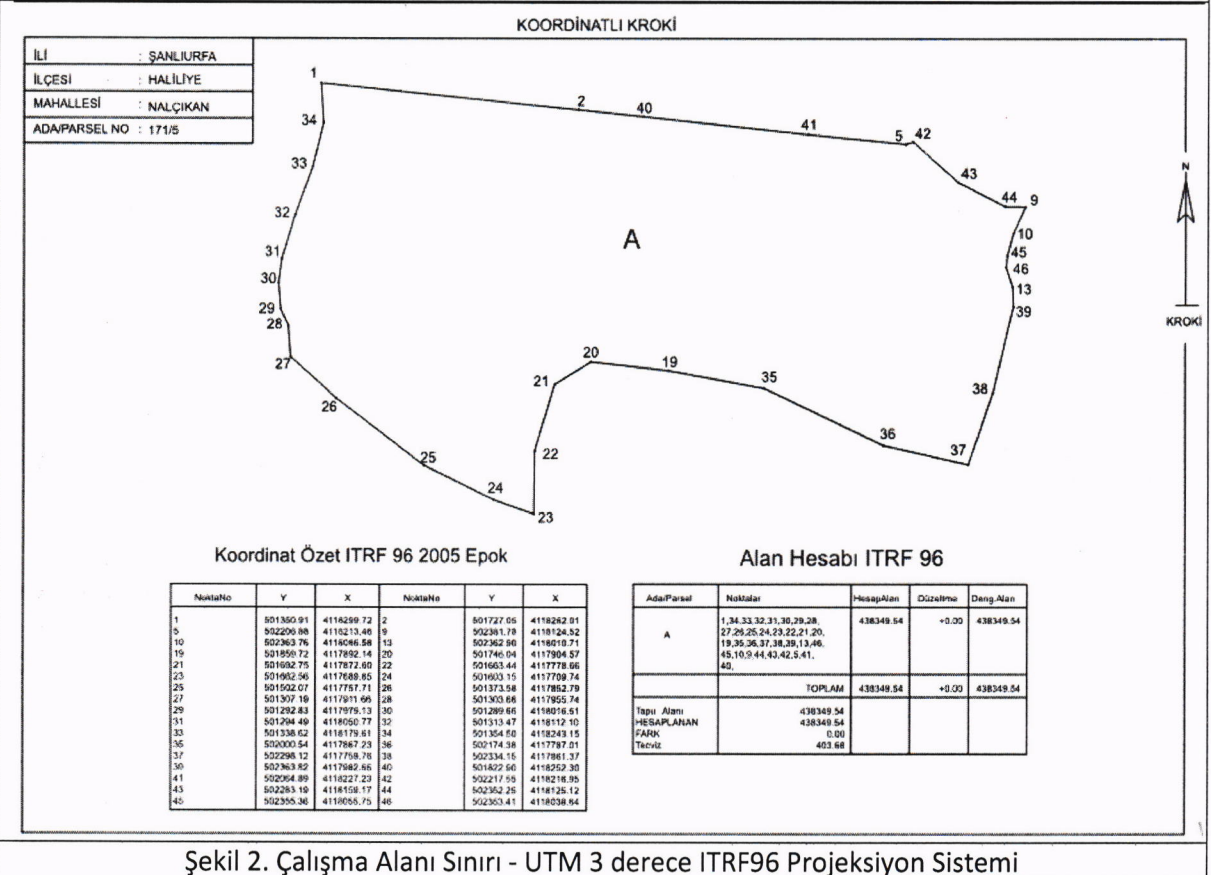
Abdunnur UÇAR
Jeoloji Mühendisi

İbrahim Halil HALHALLI
Jeofizik Mühendisi

HALİLİYE İLÇESİ NALÇIKAN MAHALLESİ SINIRLARINDA BULUNAN BELEDİYE HİZMET ALANI (SOKAK HAYVANLARI BAKIM EVİ VE REHABİLİTASYON MERKEZİ) YAPIMI AMAÇLI JEOLÖJİK JEOTEKNİK ETÜT ALANI
(43,83 Ha)



Şekil 1. Çalışma alanı Google Earth görüntüsü



Şekil 2. Çalışma Alanı Sınırı - UTM 3 derece ITRF96 Projeksiyon Sistemi

Abdunnur UÇAR
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar İşleri Şube Müdürü

İbrahim Halil HADHALLI
Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı
Jeofizik Yüksek Mühendisi
Kudem Uzmanı