



T.C.
ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
Satınalma ve İhale Şube Müdürlüğü



TEKLİF MEKTUBU

S.No	Açıklama	Marka	Miktar	Birim	Fiyat	Tutar
1.	YANGIN ALGILAMA VE ALARM SİSTEMİ BAKIM ONARIM		19	Adet		
2.	YANGIN KONTROL PANELİ BAKIM ONARIM		19	Adet		
Toplam Tutar						

Yazı ile :

1. Fiyatlara sigorta, harç v.s. tüm vergiler ve her türlü gider kalemi dahildir.
2. Fiyatlara montaj, işçilik ve nakliye dahildir. KDV hariçtir.
3. Söz konusu alımın (hizmet/mal/yapım) tamamının veya bir kısmının zamanında teslim edilmemesi durumunda yapılan doğrudan temin işinin idarenizce tek tarafı olarak iptal edilmesini kabul ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda cins, miktar, özellik ve şartları yazılı işi Teknik Şartnameye uygun olarak belirttiğim fiyatla vermeyi taahhüt ederim./...../202....

- Teklif verme süresi 21.08.2025 14:00:00 'ne kadardır.
- İş bu Teklif Mektubu 2 satırdan oluşmaktadır.

TEKLİF VEREN
(Kaşe - İmza)

YANGIN ALGILAMA SİS.BAKIM ONARIM HİZMETİ ALIM İŞİNE AİT İDARİ ŞARTNAMESİ

1. **Tekliflerin verileceği adres:** Paşa bağı Mah. Adalet Cad. Büyükşehir Belediyesi Ek hizmet binası (Ticaret ve Sanayi odası güneyi) 2. Kat satın alma birimi no 17/2 - HALİLİYE / ŞANLIURFA (mail adresi: satinalma@sanliurfa.bel.tr)
2. **Tekliflerin verileceği son tarih ve saat; 21.08.2025 saat: 14:00**
3. **İşin Yapılacağı/Malın teslim edileceği yer: ŞANLIURFA**
4. Teklifler ekindeki belgelerin her sayfası dâhil, teklifi veren firma tarafından iletişim bilgileri de yazılarak kaşelenip imzalandıktan sonra bir zarfa konularak, zarfın yapıştırılan yeri kaşeli ve imzalı, zarfın arka yüzünde ise işin adı yazılı olacak şekilde **7 (YEDİ)** no lu teklif kutusuna atılacaktır.
5. Mail, faks, posta, kargo v.b şekilde gönderilen tekliflerin sorumluluğu firmalara aittir. Yüklenici tarafından kurumsal mail adresimize satinalma@sanliurfa.bel.tr gönderilen teklifler ilan edilen saatte İhale ve Satınalma Müdürü Sorumluluğunda teklife çıkan personel ile birlikte açılacaktır.Tekliflerin açılış saatinde firmalar hazır bulunabilir.
6. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.
7. Dokümanda (teknik şartname, teklif, proje v.b) değişiklik olması durumunda o saate kadar teklif verenlerin teklifleri açılmadan iade edilir.
8. Son teklif verme tarih ve saatine kadar verilen teklif sayısının 3'ten az olması durumunda, teklif verme tarih ve saati işin ivediliği göz önünde bulundurularak idarece uzatılabilir. O saate kadar teklif verenlerin talep etmesi durumunda teklifler açılmadan iade edilir.
9. Firmalar teklif verdiklerinde işin yapılacağı yeri görmüş ve dokümandaki tüm şartları kabul etmiş sayılır.
10. İdare, tekliflerin incelenmesi, karşılaştırılması ve değerlendirilmesinde yararlanmak üzere açık olmayan hususlarla ilgili firmalardan açıklama isteyebilir.
11. **Teklif mektuplarında teknik şartnamenin eksik veya imzalı kaşeli olmaması durumunda; teklif sahipleri takip eden iş günü mesai bitimine kadar eksikliklerini tamamlayacaklardır. Tamamlamayanların teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır.**
12. **Teklif mektuplarını silinebilir kalemle ile dolduran firmaların teklifleri geçersiz sayılacaktır.**
13. Dijital ortamda gönderilen tekliflerin formatı **PDF** veya **JPG** olmalıdır. Farklı formatlarda veya bulut uygulamaları üzerinden gönderilen formatlarda sunulan teklifin görüntülenmemesi durumunda idare sorumlu değildir.
14. Teklifin, çarpım ve toplamalarında aritmetik hata olması durumunda, Firmanın teklifi red edilecektir, bu farklılıklar firmanın teklifinde yazılı birim fiyatlar esas alınarak idare tarafından re'sen düzeltilecektir. Yapılan bu düzeltme sonucu bulunan tutar, firmanın nihai teklif fiyatı olarak kabul edilecektir.
15. En düşük fiyatı veren firmanın, Kamu İhale Kurumunun yasaklılar listesinde bulunması durumunda değerlendirme dışı bırakılır.
16. Yüklenicinin sözleşmeye gelmemesi, Mal, hizmet ve yapım işini yapmaktan imtina etmesi, Yapım, mal ve hizmet alımlarını teknik şartname ve eklerinde yazılı şartlarda yerine getirmediğinde; idare teklifleri 1 (bir) yıl boyunca değerlendirmemekte serbesttir.
17. İdare verilen teklif tutarlarını yeterli görmeyerek yeniden teklif verilmesini isteyebilir.
18. İdare doğrudan temin işini yapıp yapmamakta serbesttir. Firmalar herhangi bir hak iddia edemez.
19. Ekonomik açıdan en avantajlı tekliflerin eşit olması durumunda eşit tekliflerden yeniden teklif istenecektir.

İLETİŞİM : OSMAN AKBAŞ : 0544 622 06 06.

YANGIN ALGILAMA SİSTEMİ
BAKIM, ONARIM VE TEKNİK SERVİS HİZMETLERİ TEKNİK
ŞARTNAMESİ

1. KONU VE KAPSAM

Bu teknik şartname, Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi bünyesinde hizmet veren 19 Hizmet binasında bulunan yangın algılama ve alarm sisteminin bakımının yaptırılmasına ilişkin hususları kapsar.

1. GENEL ŞARTLAR

- 1.1.Bakımlara ilişkin tarihler, İdare ile mutabık kalınan tarihlerde mesai saatleri içerisinde yapılacaktır.
- 1.2.Yüklenici bakım veya arıza ile ilgili bildirimde bulunabileceği fax ve mail adresini İdareye sözleşme ile birlikte bildirecektir. Bakım veya Sistemde bir arıza olması durumunda idare bu arıza ile ilgili bilgiyi ve teknik servis hizmet talebini e-posta ya da faks ile yükleniciye bildirecektir. Yüklenici bölge müdürlüklerinin bulunduğu illerde 24 Saat, bölge müdürlüklerinin bulunmadığı illerde 48 saat içerisinde bu hizmeti vermek ile sorumludur. Belirtilen süre bitiminin hafta sonu tatili veya resmi tatile denk gelmesi durumunda tatil sonrası ilk iş günü Yüklenici servis hizmetini vermek ile sorumludur.
- 1.3.Bakım veya teknik servis formu Yüklenici yetkili teknik elemanı ile İdare'nin ilgili müdürlüğü tarafından bakım yapıldığı gün imza altına alınacaktır.
- 1.4.Yüklenici, arızalı olduğunu belirlediği cihazları İdare'nin onayı ile tamir edilmek üzere sökecektir. Yüklenici, arızalı cihazın tamir edilip, edilemeyeceği bilgisi ve tamir edilecekse tamir ücreti bilgisi ya da tamir edilemeyecekse yenisinin ücretini yazılı olarak bildirmek ile sorumludur. Bu bildirimden sonra İdare'nin onay/ödeme işlemleri ardından cihaz tamir süresi veya yeni cihaz temin süresi 20 iş günüdür. Ürün yurt dışından ithal edilmesi gerekiyorsa bu temin süresi 8 haftayı geçmeyecektir
- 1.5.Garanti içi ürünlerin arızalanması durumunda üretici firma ile irtibata geçme ve aradaki işi takip etme yükleniciye aittir.
- 1.6.Değişen parçaların eskisi Yüklenici tarafından İdarenin yetkilisine teslim edecektir
- 1.7.Yangın algılama sistemi izleme yazılımı için kullanılan PC, haberleşme için kullanılan altyapı, IP adresleri düzenlemesi/kontrolü, mevcut, ilave edilmiş, tadilat edilmiş network sistemindeki arızaları bakım anlaşması kapsamı dışında olup, yüklenici sorumluluğunda değildir.
- 1.8.Bakım sözleşmesinin geçerlilik süresi içerisinde periyodik bakım anlaşması dâhilindeki belirlenen arızalar bakım sırasında çözülecektir. Mevcut yangın algılama ve uyarı sistemlerinin tesisatlarında oluşan hatalar, mevcut sisteme

Osman AKBAŞ
Afet Eğitim ve Sivil Savunma
Şube Müdürü



yapılan ilave, tadilat veya revizyonlardan meydana gelen hatalar, yüklenicinin yapmış olduğu işlemlerden kaynaklanmayan hatalar (sel, terör olayları, sabotaj vs..) iş bu şartname kapsamında olmayıp arıza idarenin sorumluluğundadır.

1.9.İdare, bakım işlemleri esnasında yüklenicinin tüm hacimlere girişini sağlamak için gerekli giriş ve çıkış izinlerini sağlayacaktır.

1.10. İdare, bakım ve teknik servis hizmetleri esnasında yüklenicinin cihazlara ulaşımı sağlamak için talep ettiği, merdiven, iskele, platform, forklift v.b. araç, gereçleri, bu araçların kurulumunu ve operatörünü sağlayacaktır.

1.11. Yüklenici bakım esnasında gerekli kullanacağı araç, gereç, cihaz veya sarf malzemelerini temin etmek ile sorumludur. (1.10 maddesindekiler hariç)

1.12. Yüklenici bakım ve teknik servis hizmetleri için gerekli işçi sağlığı ve iş güvenliği gereklerini yerine getirecektir. Çalışma yapılacak mahallin iş güvenliği İdare sorumluluğundadır.

1.13. Mahalde yapılan bakım gereği yangın algılama sisteminin geçici olarak devre dışı bırakılma zorunluluğu doğarsa yüklenici İdare' ye bilgi vermekle yükümlüdür. Yangın algılama sistemi devre dışı kalma süresince İdare gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür.

2. PERİYODİK BAKIM SIRASINDA YÜKLENİCİN YAPACAĞI İŞLEMLER.

A. Yangın Alarm Panelleri ve Grafik İzleme Yazılımı Testleri;

1. Besleme sistemlerin ve besleme kartlarının testleri yapılacaktır
 - a) Akülerin test edilmesi
 - i. Akü voltajları ölçülecek
 - ii. Akü şarj akımları ölçülecek
 - iii. Akü yük testi yapılacak
 - b) Besleme kartları test edilecek
 - i. Aküden çalışma durumu test edilecek
 - ii. Akü hatası konumu test edilecek
 - c) Panel besleme voltajları kontrol edilecek
2. Kontrol panelinin görsel kontrolü yapılacak
3. Kontrol panelinin iç temizliği yapılacak
4. Kontrol paneli testleri yapılacak
 - a) Kontrol konsolu LED ve gösterge testleri yapılacak
 - b) Panel üzerinden algılama aktivasyonu simülasyonu yapılacak
 - c) Panel üzerinden kontrol aktivasyonu simülasyonu yapılacak
 - d) Sahadan bölgesel hata üretilerek alarmlarla panel fonksiyonlarının kontrolü yapılacak
 - e) Panel üzerinden dedektör devreden çıkarılması ve devreye alınması yapılacak
 - f) Panel üzerinden kontrol birimi devreye alınması ve çıkarılması işlemi yapılacak

Osman AKBAŞ
Afet Eğitim ve Sivil Savunma
Şube Müdürü



- g) Tarih ve saat kontrolü yapılacak
- h) tüm cihazların bakımı yapılacak
- 5. Panel olay hafızası kontrolü yapılacak
- 6. Arıza, kirlilik gibi cihaz arızaları giderilecek (tesisat arızaları/hataları hariç)
- 7. Supervisör grafik izleme yazılımı ile santraller arası bağlantı ve haberleşme kontrolü yapılacak (Supervisör grafik izleme yazılımı varsa)
- 8. Yeni kullanıcılara panel başında eğitim verilecek

B. Yangın Alarm Sistemleri Saha Elemanları Testleri;

1. Dedektörlerin rasyonel olarak çalışıp çalışmadığı kontrol edilecektir. Dedektörler örnekleme yöntemi ile test edilecektir.
2. Sistemin bölgesel olarak alarm sırasındaki davranışı test edilecektir.
3. Bölgesel olarak yangın ihbar butonlarının, sirenlerin, modüllerin işlevlerini yerine getirip getirmediği test edilecektir.

3. AYRI BİR ÜCRETE TABİ HİZMETLER

3.1.Yüklenici Bakım işleri için tek bir ücret teklif edecek ve alacaktır.

3.2.Aşağıda yer alan hizmetler için

- ✓ Elektriksel hatalar, kullanıcı hataları veya doğal afetler nedeniyle garanti kapsamında olup arızalanan cihazların tamiri ya da yenilenmesi
- ✓ Garanti süresi dolmuş olan arızalı ürünlerin tamiri veya yenilenmesi
- ✓ Yetkisiz kişilerin sisteme müdahalesi veya kullanıcı hatalarından kaynaklı oluşmuş olan arızaların giderilmesi (tesisat arızalarına müdahale edilmemektedir)
- ✓ Grafik İzleme yazılımında ve/vaya santral yazılımlarında değişiklik talep edilmesi
- ✓ Kullanıcı değişikliklerine bağlı olarak bakım günleri dışında eğitim talep edilmesi
- ✓ Periyodik bakımlar mesai saatleri içerisinde yapılacaktır. Hafta sonu veya mesai saati harici bakım talepleri
- ✓ Sistem arızaları ile ilgili talepler
- ✓ Değişmesi gereken parçalar

Yüklenici yukarıda belirtilen bakım anlaşması haricindeki ve idare isteği/onayı ile yapılan işlemle idareye ayrıca fatura edecektir

Osman AKBAŞ

Afet Eğitim ve Sivil Savunma
Şube Müdürü

